

园区专班工作总结通用50篇

作者：小六 来源：网友投稿

本文原地址：<https://xiaorob.com/zongjie/fanwen/280212.html>

ECMS帝国之家，为帝国cms加油！

园区专班工作总结1

自开展“送政策、送温暖、送服务”活动以来，我办“三送”工作严格按照县委三送办的总体要求，高度重视，精心组织，实事求是，艰苦奋斗，切实帮助群众解决生产生活中的问题，赢得了驻点乡、村广大群众的信任与广泛好评，取得了丰硕的成果。现将20xx年上半年“三送”工作情况总结如下：

>一、基本情况

县乡村位于乡的东南方（206国道旁），辖区总面积，离县城10公里，下辖8个村民小组。全村共有256户农户1225人。自扎实开展“送政策、送温暖、送服务”活动全覆盖、常态化以来，工作队进村入户，通过走访了解，详实掌握了社情民意，积极解决群众在生产、生活中遇到的困难，20_年累计筹资10多万元为群众办实事、办好事。

>二、今年主要工作

今年1月份经过多方筹资，为10户困难群众送去了春节慰问金，让困难群众过个好年；2月份一是参与了为期一个星期的重点项目土地房屋征收大宣传大走访活动，通过走访宣传，积极利用三送工作积累的经验宣传土地征收的有关政策。二是积极深入走访联系户，详细了解联系户生活、生产情况，做到户户见面，户户了解，有效的解答并解决了部分群众遇到的困难；3月份工作队深入推进农村危旧土坯房改造工作，积极宣传摸底，为今年的土坯房改造工作奠定基础；4月份进入雨水季节，工作队积极做好防汛动员和防灾减灾工作，共发放宣传资料500多份，发放地质灾害明白卡20余张，与群众签订了地质灾害协议，有效地保障了群众的财产、生命安全，截止目前为止，未发生过一次安全事故；5-6月份，防汛工作仍是我们工作的重点，我们采取蹲点巡逻的方法，确保群众生命财产安全。

>三、下一步工作打算

- 1.是继续做好危旧土坯房改造工作，当好十员，尽自己最大的努力帮扶好改造户；
- 2.是想尽办法为村民解决生产、生活中遇到的困难，尽力为民谋利；
- 3.是协助村委做好1893工作，约谈入党积极分子，掌握思想动态；
- 4.是协助做好村委中心工作；

是全力扶持村委会办公楼建设。

园区专班工作总结2

20xx年是工业园区建设任务最重的一年。平台建设全面铺开，土地征迁压力巨大，重点工作量大面广，村级组织换

届利益纠葛多，社会稳定错综复杂。在县委、县政府坚强领导下，工业园区管委会全体干部职工，正视困难，敢于担责，勇于创新，取得了一定成效。经济运行重入快车道，土地征迁取得突破，各项重点工作如期完成，取得了阶段性成果。

>一、产业转型提升稳步推进

按照国家东部公园建设的总体要求，加快产业转型提升，加快企业创新投入，取得积极成效，各项经济指标逐步好转，主要经济指标全面恢复到两位数增长，重新步入高增长的快车道。

工业产值 园区34家规模以上企业实现工业总产值亿元，同比增长，占全县比重。主要产业中，有机硅实现产值亿元，下降；光伏亿元，同比下降；电光源亿元，基本持平；绿色食品亿元，增长；文化动漫产业亿元，增长。新产品产值亿元，同比增长21%。

利润总额 规上企业实现利润亿元，同比增长倍，其中有机硅实现利润612万元，同比下降；光伏企业亏损5309万元，同比增亏247万元；文化动漫产业实现利润亿元，增长倍。

入库税收 园区企业入库税金亿元，同比增加亿元，同比增长78%。其中，国税亿元，增长87%；地税4199万元，同比增长28%。税收增长主要是文化动漫产业入库亿元，同比增长114%。

外贸出口

全年园区外贸进出口8677万美元，同比增长，其中出口6919万美元，同比增长。 ，进口1758万美元，同比增长118。

工业用电 园区规模以上企业用电9936万千瓦时，同比下降。综合能源消费量25438吨标准煤，同比下降。

固定资产投资 园区完成固定资产投资亿元，同比增长，其中工业投资亿元，增长，基础设施投资亿元，增长。

回顾一年来的经济运行，呈现三个比较明显的特点

一是经济重新恢复较强增长。自8月份后，主导产业的恢复性增长势头逐增强，尤其是光伏产业的生产产能逐步增大，部分企业已处于满负荷生产状态，但由于价格处于低位，工业产值与销售收入增长不能同步。全年全部入园企业产值亿元，依然实现了20%以上的增幅。

二是大企业培育工程初见成效。优势企业发展势头良好，文化动漫产业实现产值亿元，同比增加亿元，增长56%；其中，创亿光电、创佳数字这两个企业就拉动园区经济增长个百分点，贡献尤为突出。全年园区10亿元以上企业3家，亿元企业家；税收5000万元以上企业家，1000万元以上企业家，500万元以上企业家。

三是产业转型取得阶段性成果。光伏产业的整合发展有较积极进展，60多家光伏及其配套企业中，通过整、改、转、提、合等多种形式，目前还有20余家，10多家企业能维持一定量的生产，其中线切割、多晶炉产能基本达到满负荷生产，单晶炉部分企业能维持正常生产。文化动漫产业在培育重点龙头骨干企业的基础上，结合国家东部公园建设的总体要求，一批有文化旅游元素的企业相继入园，象甲壳虫动漫环球产业园、绿色食品产业等项目，进一步提升了园区产业转型速度。低碳发展水平持续提升，全年产值、税收保持增长的同时，用电总量、能源总量全面下降，产业低碳发展成果明显。

>二、重点难点工作有效突破。

20xx年，是开化工业园区转型发展的关键年、落实年，也是各项重点、难点工作的攻坚年，基础设施配套项目多、矛盾纠纷多，工作压力很大。

1、低丘缓坡项目建设有序推进

开化低丘缓坡综合建设项目共4500亩，分三个区块实施。其中工业园区承担朝阳区块的土地征迁、建设任务，规划面积2216亩。根据朝阳区块的地形特征和今后我县经济社会发展规划，经研究、协调，确定朝阳区块实行一次性全征政策，总征迁面积4325亩。为加快土地征迁，在前期完成大量基础性工作上，自7月31日开展集中攻坚行动，从组织上、体制上加大工作保障力度，各工作组按预案要求，千方百计艰难推进，到年底完成了征地主体工作。法定的土地征收协议已签约，征地法定程序已完全到位，土地征用款和青苗补偿款共亿元已全部拨付到村，土地征用政策

分配资金已发放90%；青苗分配款正在逐步发放中。朝阳村留地开发面积亩已完成收储，收储资金万元已支付到村。按照县委、县政府工作要求，园区管委会正细化工作方案，加快青苗补偿款发放进度，力争春节前完成征地工作，场地平整进场施工。

全年，工业园区平台区征迁各类土地6671亩。

2、平台建设不断完善提升

工业功能区三期，是20xx年度“四大工程”重点项目，也是省特扶项目，年度计划总投资9918万。目前，已完成139万方的土石方开挖和场地平整，完成地基处理万平方米；总长1521米的市政道路及管网埋设已完成建设主体。工业功能区二期，是20xx年度“四大工程”重点项目，市政道路建设已完成，正进行供电、给排水泵房、林道等附属配套工程的建设，已有8个生态型产业项目入地。独山市政配套工程，雨污管网埋设完成，正在进行道路建设的养护。工业园区周边挡墙、排水沟工程等地质灾害评估、治理项目，已全部进场施工，已完成300余米挡墙建设，浇筑山体截水沟等，企业创业环境得到显著改善。

3、重点难点工作全面完成。

黄衢南接线园区段征迁已率先完成。黄衢南接线园区段征迁涉及6个企业，征迁厂区土地11000余平方米，厂房面积20xx多平方米，一条主生产线和三条辅助生产线，情况复杂、工作难度大。管委会成立征迁小组，定职定责，千方百计化解矛盾纠纷，协助企业合理处置生产布局，经过三个月艰苦细致的工作，率先完成了征迁任务。目前，6个企业拆迁已全部到位，围墙已新建，8号桥台已完工，道路正在抓紧施工中。

民工公寓建设已全面完成。民工公寓总建筑面积62195平方米，667套住房，已全面建成；下山脱贫政策分配等已完成，首期76户抽签选房工作已顺利结束。后续的绿化等配套已全面跟进。

杭新景高速园区段。建立工程维稳小组，及时处理工程施工中的各类矛盾纠纷，累计已处理各类纠纷31起，其中4起较大规模的纠纷由于处置及时，避免了发生群众性事件，无障碍施工得到保障。

创森林城市配套项目和“四边三化”专项工作已在规定时间内，按工作要求全部完成，其中青联村路边店面整治形成了特色。

>三、招商引资提质增效。

20xx年，园区内新引进项目8个，协议引进县外资金53159万元，已完成投资5669万元；续建项目7个，协议引进县外资金33806万元，当年已完成投资3987万元；技改项目22个，当年已完成投资63857万元；在谈项目22个，协议引进县外资金253066万元。1—9月份，园区实际引进县外资金73513万元，完成年度考核任务的，同比有较大增长。挂牌出让土地10宗，出让面积亩，盘活转让5宗，面积亩；正在走挂牌程序的土地4宗，出让面积亩；下步准备出让2宗，面积65亩，盘活转让2宗，面积35亩。在谈项目方面，共收集项目信息13条，协议总投资162900万元，拟用地715亩。其中浙江实善医药有限公司年吞吐300万件药品医药物流项目，协议总投资5400万元，用地45亩。建成后3—5年即可实现销售收入5亿元，远期可实现销售收入10亿元，目前正在走挂牌出让程序；江西婺源县沱川旅游开发有限公司明清古民居旅游项目协议总投资68500万元，已完成可研报告、初步选址，目前客商正在积极寻找合作伙伴，力争早日落地建设。闲置土地处置进一步加快。20xx年县国土资源局确定园区闲置土地13宗，计亩。目前，已协议收回砂盛电子独山片区土地亩；置换友诚汽车茶场片区土地亩；万向硅峰、甲壳虫、伟图箱包等10家公司共计亩土地已经开工建设；仅剩嘉毅能源公司功能区（一期）亩土地被法院保全，目前正准备以参加拍卖形式收回。闲置土地处置完成率达。

>四、社会维稳常抓不懈。

目前，工业园区已进入转型发展的攻坚期，各方面矛盾进一步突显，社会维稳压力倍增。今年，主要从信访群访化解和安全生产监管体系完善入手，提升维稳水平。

1、抓安全生产长效管理。目前已投产的企业中，正常生产企业55家，其中有化工企业6家，粉尘企业有10家，消防重点单位15家，安全生产压力大。园区管委会建立完善了“四个一”监管体系，一套台账记录工作情况、一张平面分布图突出工作重点、一张动态监管表锁定监管对象、一个数据库反映详细情况。建立安全生产定期分析汇报例会制度、日常监督检查管理制度，修订《浙江开化工业园区生产安全事故应急预案》。在“ ”瑞力杰火灾事故中，园

区严格按预案操作，《现场警戒组迅速组织治安办民警和机关工作人员，在事故现场设立3道警戒线，防止无关人员进入事故现场；人员疏散组迅速组织力量在5分钟内把周边9家企业员工疏散到安全地段；后勤保障组在15分钟内调运5车消防沙、2辆铲车到现场待命，事故得到有效处置，未发生人员伤亡情况。

2、抓安全生产标准化建设。园区通过“五个一”（召开一次推进会议、进行一次企业走访、引进一个竞争机制、推动一批先进先行、开展一次全面督查），强力推进安全生产标准化建设。目前，园区30家规上企业中，3家企业停产，正荣香料处于试生产阶段，2家企业已经达标，21家企业已经与咨询服务公司签约，创亿、创佳2家正自行开展工作，年内能上规模和安全基础较好的规下企业建科电子、酷特玩具、金仕朗等5家企业也积极参与，并且都已经完成签约工作。到目前为止，园区已经有12家签约企业着手开展评审工作，到年底确保80%规上企业安全生产标准化建设达标。

3、全力抓信访群访预警。由于园区近年来的大发展，大量的土地征迁工作所带来的利益分配矛盾纠纷，基层组织建设中存在的矛盾，特殊群体人员的利益矛盾纠纷，园区社会维稳压力与日俱增。对此，管委会从完善预警机制入手，强化日常监控，取得了实效。通过召开信访、维稳分析研判、评估会，坚持月月排查制度，重大纠纷由领导包干负责，并派专人调查和处理，将矛盾纠纷在第一时间内化解，今年发生各类纠纷17起，调处17起，调解成功率100%，防止民转刑1件，劝阻群体性上访8件，无民间纠纷转化为刑事案件。在重大活动期间，认真做好值班应急工作，进一步畅通信息，做到零进京、零上访。今年园区共接待群众来访共计62次，479人次，其中：集体访27批次、368人次。来信来访和上级交办转办信访件53件，办结率100%。重点信访户邹根林5月份已经歇访。

>五、农业农村工作有序推进

1、完成“三改一拆”专项工作。一方面抓整治，根据县“三改一拆”行动违法建筑整治工作安排，对16户违建户充分沟通，细致工作，做到自行拆除；对不拆除的，依法进行处置。目前，已拆除16户，城镇片区5户、907平方米，农村片区11户、平方米。

2、落实农村清洁工程。园区办事处把农村清洁工程和创建森林城市、城市环境卫生整治、“四边三化”专项行动进行有效整合，实现工作效能最大化，制定了《农村清洁工程实施方案》、《考核办法》、《督查通报制度》，明确了各行政村责任范围、责任人和工作目标，各项制度正得到有效落实。

3、夯实基层组织建设。工业园区办事处基层组织建设紧紧围绕“强化基层抓党建、夯实基层促发展”的工作思路，以“百千万先锋行动”契机，为加强村级组织规范化管理，创新农村干部考核机制，制定了《村干部坐班制度》、《村干部请销假制度》和《村干部保障激励制度》等十项农村干部管理制度，对各级干部在工作、学习和廉政建设方面进行制度规范。实时管理，为干部打分。各村还相继制定、补充、完善了本村的《村规民约》，对村民普遍关心的问题集体性约束。顺利完成村两委换届工作，按要求对新当选的村两委成员进行了集中培训，着力提高政治素养和工作能力。

>六、项目融资成效明显

今年园区重点项目建设多，资金投入压力大，尤其是低丘缓坡土地征用，资金需求量大、时间要求紧。对此，园区管委会提前谋划，积极主动和金融部门对接，包装项目争取融资，取得了实效。

目前，工业园区两个融资平台，已获审批的融资总额度达到亿元。其中，创城发展公司的低丘缓坡项目，省工行分两次审批共8亿元；省中行已审批4亿元。三江生态工业投资公司的工业功能区建设项目，省农发行已审批亿元。

到年底，已到位的融资共亿元。其中，工行4亿元，中行亿元，农发行亿元。已办理手续待发放融资亿元，园区正积极和上级行协商，争取规模，早日放款到位。

已完成省级行审批待办的融资额度亿元。在县支持下，相关的抵押物已落实，资产评估已完成，正在积极和相关银行协调，抓紧完善后续工作流程。

在保障工业园区自身建设资金需要的同时，今年园区融资资金镏上划县财政统筹使用3亿元。

>七、工作措施保障有力

1、抓制度建设。建立“十个一”工作机制，明确班子成员分工负责制度，明确工作时限，通过半月督查机制，督

促各项目组加快工作进度。制定实施了工业园区项目管理办法，从工程立项、招投标、现场管理、竣工验收等各个环节进行规范，提升廉政建设能力。建立项目管理例会制度，各项目在施工前、施工中实行园区、建设方、监理等三方会商，现场及时解决工程建设中的疑难问题，保障建设进度。

2、抓工作创新。园区管委会通过“网格化”施工管理法，合理细化各项施工时序，在基础设施建设的同时，保障了产业性项目建设的顺利推进，在功能区二期基本实现了配套建设、项目落地两不误。创新现场管理方法，在功能区三期施工中，引进高铁施工管理技术，对地基处理进行全程跟踪管理。县质检站专门配备仪器和工作人员，对场地回填的质量进行随时检测，将原本需要2、3天才能有结果的变为当场就能拿到初步检测报告，极大地缩短工期。

3、抓集中攻坚。为加快园区重点项目建设，7月31日以来，园区管委会开展重点项目集中攻坚行动，抓住重中之重的低丘缓坡土地征迁、工业功能区三期、黄衢南高速接线征迁等项，加强力量、倒排进度、挂图作战、开展竞赛，有力地推进了各项工作。

园区专班工作总结3

>一、工作情况。

1、维护了业主正常生产秩序。召开了2次当地组、村干部、村民代表及师古派出所负责人会，出台了园规，得到了当地人认同。全年园内没有发生一起阻挠事件。

2、争取了业主维修园内设施。不完全统计，衡阳生物环境学院在园内今年共投资60万元，所有房屋全部装饰一新；12个大棚重新盖膜；园区水管重新安装。

3、收回了园区租金。共收缴租金17万多元。这是建园来最多的一年。争取12月与当地农民结清租金。

4、园内生产管理出现了新变化。一是管理步入规范化；没有生拖欠工资现象。全年园区共发放工资25万多元。二是生产走向科技化；科技含量高的项目不断落户园内。衡阳电台和电台分别两次报导园内的优良茶树育苗工作。

5、协助业主总结工作经验。今年园内美国红提生产较好；但茶树育苗先喜后忧。问题在技术和管理有差距；理论与实践相脱离。

>二、工作设想。

工作重点：在抓好生产效益上下功夫，恢复示范园社会影响。从只问租金不问生产变为既重租金更重生产。

1、加强与业主沟通。全年召开四次座谈会。总结经验，搞好计划、生产、控制、管理。

2、维护生产秩序。召开1次当地组、村干部村民代表及师石派出所负责人联席会。

3、收缴园区各业主的租金，与当地农民结清租金帐。

4、出外考察参观外地园区好项目和先进技术。

5、建议提取租金8%作为园区技术研究和开发资金；确保园区可持续发展。

园区专班工作总结4

20xx年我处在公司**及各部门的**与帮助、同事的齐心协力的奋斗下，按照公司的要求、部署，较好地完成了部门的职能工作。通过一年来的学习与工作，工作模式上有了新的突破，工作方式有了较大的改变，现将物业管理处一年来的工作情况总结如下：

>一、管理处的日常管理工作。

自公司进行“三定”和分管理处，形成各施其职，各负其责后，对我处来说是一个全新的工作领域。__管理处是

公司住宅园区物业服务形象的一个重要窗口部门，是总经理室**下的一个日常维护、管理、服务机构，推动各项工作朝着公司既定目标前进的一保障部门。

管理处的工作主要有日常投诉处理、收费租赁、基础设施设备维修维护、环境卫生、绿化养护、水电维护、安全保卫。有文稿处理、档案管理、文稿报批转、会议安排、学习培训、上级部门检查及外来单位参观、指导的迎来送往等。面对繁杂琐碎的大量事务性工作，强化工作意识，注意加快工作节奏，提高工作效率，冷静办理各项事务，力求周全、准确、适度，避免疏漏和差错，至今基本做到了事事有着落。

>二、日常投诉处理维护工作。

1、处理投诉方面。全年共接待处理投诉1432起，已处理完成1420起，正在处理12起，处理率达99%。其中水电投诉报修647起，房屋维修491起，防盗门及单元门报修130起，投诉164起。

全年投诉主要集中在1、2、10、16楼顶层住户房屋漏水，2、7楼业主对3#楼工地施工噪音扰民的投诉，14楼业主对酒店客房晚上的麻将和屋面没有屋顶花园的投诉。16、17楼业主对酒店的油烟、噪音，18楼对幼儿园噪音、厨房的油烟投诉。其中大多已处理好，但18楼的业主反映幼儿园的油烟、噪音依然存在，经过与幼儿园负责人协调后，将厨房改移位后，已得到明显的改善。

2、收费工作工作。全年收费工作完成得较好，除了小部分业主有原因拒交费用以及空置物业外，应收的各项费用都已收回。租赁工作也按质按量地完成，能最大限度地利用资源，尽量盘活资金，为公司创收。

3、日常维护。今年按照公司年初公司制定的工作计划，顺利地完成基础设施设施的维护保养和环境卫生、绿化养护工作。

4、环境卫生。在维护园林绿化、清洁卫生方面，不断地完善、改变管理方法，尽量地做到园林绿化完好、清洁卫生整洁，全年辖区内未出现绿化虫害、花草树木未出现**和疫情现象，给辖区住户营造了一个舒适、温馨的家。

5、装修管理。按照年初的工作部署和计划，今年装修管理工作已逐步进入正规轨道，实施了公司**编制新的装修服务协议及管理规定，合理的堵住以前未完善的装修管理漏洞，并实行每日必须到装修户现场巡视登记制，做到发现问题及时及时处理，**装修现象已明显减少、下降，未出现因**而引起的安全事故和大的投诉。

6、安全管理。今年安全工作总体较好，辖区未发生消防、抢劫事故。但在下半年__发生一起小轿车被盗事件，所幸已得到破案，追回被盗车辆。故在安全工作方面不得有半点疏忽、麻痹和侥幸心理，应在对外来人员、车辆的出入管理多下功夫，避免类似或更为严重的事故发生。

>三、加强学习，提高业务水*。

由于感到本部门的担子分量，而处室部分员工的学识、能力和阅历与各任职有一定的距离，所以总不敢掉以轻心，要求各员工加强在专业知识方面，多向书本学习、向周围的**学习，向同事学习，这样下来明显感觉到今年有了一定的进步。

经过大家的不断学习、不断积累经验、知识，均已具备了一定的工作基础，各自能够地处理日常工作中出现的各类问题，在**管理能力、综合分析能力、协调办事能力和文字言语表达能力等方面，经过一年的锻炼都有了较大的提高，保证了各岗位各项工作的正常运行，能够以正确的态度对待各项工作任务，热爱本职工作，认真努力贯彻到实际工作中去。积极提高自身各项业务素质，争取工作的主动性，具备较强的专业心，责任心，努力提高工作效率和工作质量。

>四、存在的问题和今后努力方向。

一年来，我处员工能爱岗敬业、创造性地开展工作，取得了一些成绩，但也存在一些问题和不足，主要表现在：管理处多数员工非物业专业人员，许多工作都是边干边摸索，以致有时工作起来不能游刃有余，工作效率有待进一步提高。

在新的一年里，应把提高物业专业管理、服务知识、工作水*作为培训、学习重点，为公司发展壮大，贡献应该贡献的力量。

新的一年，我处全体同仁将以饱满的热情，服务好业主，维护好公司利益，积极为业主提供优质的服务，为公司创造更高价值，力争取得更大、更优异的工作成绩。

——幼儿园区域活动总结

幼儿园区域活动总结

园区专班工作总结5

对自己上半年的工作做了总结：

一、幼儿的学习方面

对于他们的作业我也会悉心的把问题都挑出来，他们几乎是没人会去反省自己的学习上的错误，所以这件事还得靠我这个班主任作为引导。慢慢的去培养他们学习上一些习惯，比如写完作业后进行检查、对于自己的错题，直到自己想清楚自己错在哪。特别是语文写汉字，一个写字的习惯可是会伴随一个人终生的，对于那些笔画顺序写错的，写字歪歪扭扭的，拿笔手姿势不端正的，我都会严格要求他们进行改正。我不会觉得不耐烦，反而每纠正一个人，我都会觉得非常的开心。

二、家长的沟通方面

班主任就是孩子以及家长的联系的枢纽，随着他们一天天的变大，他们也会有自己的心里话，一些不想跟爸妈说的事情，或者是在家干了什么事情，羞于在老师这里说起来的，这就需要班主任跟家长进行沟通了。一个学期下来，我每周至少会打一次电话家长沟通情况，对于孩子们在学校的日常情况，我也会做到及时的回报。对于我觉得有情况的幼儿，进行家访工作，我不会放弃任何一个幼儿，积极的跟每一个幼儿的家长进行沟通工作。

三、自己的工作方面

每个班我都会有自己的工作方式，工作方式的不同势必会决定最后教出来的班是个什么样子的。我并不会大、中、小班都是一样的教育态度。因为我清楚的知道每个年龄段的幼儿，接受能力不一样。今年我带的这个班已经是大班了，学习能力已经是幼儿园孩子当中接受能力最强的阶段了。所以我对待这个班的要求还是比较严苛的，我提前也跟他们说好了，做足了思想工作。上课的纪律问题，我也是一再强调，他们比较是马上小升初的孩子了。要求比较要严格起来。对于那些上课开小差，或者是影响到上课的，我都会叫他们到讲台上来罚站。

对于工作我是绝对不会开小差的，只要是在工作时间，那么一切都以幼儿为重，什么事情都没办法打扰到我，这就是我作为一个班主任的义务。

园区专班工作总结6

按照《xx区人民政府办公室关于报送xx年上半年工作总结及下半年工作计划的通知》文件要求，现结合园区实际，将相关情况汇报如下：

>一、园区开发建设情况

截止xx年5月，园区累计完成规模以上工业总产值亿元，为市下115亿元目标的，完成固定资产投资亿元，为市下60亿元目标的，完成工业增加值亿元，完成标准厂房建设7000平方米，占市下2万平方米目标的35%。预计至6月，可累计完成规模以上工业总产值亿元，完成固定资产投资亿元，完成工业增加值亿元，完成标准厂房建设10000平方米。

（一）优化完善园区发展规划，提升园区建设发展水平

除完成《xx特色食品工业园（火石坡）控制性详规》、《xx食品工业园控制性详规》等基础规划编制外，《xx产业园规划环评》于xx年1月通过市生态文明局组织专家评审，《xx食品工业园规划环评》于xx年4月通过生态文明局组织专家评审，《xx产业园控制性详规》于xx年4月通过xx区委九届第92次常委会审议。同时，围绕《xx市产业发展指

导目录》、《xx市产业布局规划（xx—20年）》和《中关村xx科技园五年发展规划》等，我区不断加强与省、市有关产业园区建设的上位规划衔接，对《xx经济开发区总体规划（20xx—20xx）》、《xx市xx区工业园区总体规划（20xx—20xx）》进行优化完善，并编制了《xx医药食品新型产业园重点产业发展规划（20xx-20xx）》，提出构建以生物医药和“医、教、研、康、养”为核心的医药食品（健康）产业、以新一代信息技术为核心的电子信息产业、以航空航天关键配套和智能装备为核心的先进装备制造业、以技术突破和产业协同发展为核心的新材料新能源产业、以技术研发和装备配套跟进为核心的新能源产业和以面向区域制造业为核心的现代服务业的“4+1”现代产业体系，将xx区规划建设成为xx市发展高新技术产业、现代制造业和现代服务业的重要基地，创新驱动、转型升级的示范区。

（二）加快园区基础设施及产业项目建设步伐

一是xx园区、xx医药工业园基础设施配套完善，达到“九通一平”，基本实现“产城一体”发展格局；西南工业总部基地一期建成，建设水平达到“七通一平”，正抓紧开展招商引资工作，预计今年10月即有多个项目入驻见成效。二是xx特色食品工业园（火石坡）一期完成路网及配套供水、供电、燃气、通讯等工程建设，建设水平达到“七通一平”。已有9家入驻企业，其中高新惠诚、吉品风味、富鑫酒业、新民食品4个产业项目开始试生产；志吉物流一期冷库及综合办公楼、金和农业一期1、2号厂房、xx上恒综合办公楼已建成；新亚新于4月15日开工建设，正进行地勘工作；天维地公司项目xx年6月份项目建设停工，至今未复工。另外，新引进添一味，汇鑫冷冻食品、贵乐食品3家企业，其中添一味项目用地红线于5月通过市规划局批复，汇鑫冷冻食品、贵乐食品正在办理前期手续和与规划对接项目用地红线等。三是xx工业园除已建成通车的高新北路外，两条中心主干道马东路、马百路正式动工建设，园区xx污水处理厂完成场平、孔桩开挖等基础建设工作，产业项目方面，除已建成的森瑞管业外，捷盛科技主体厂房工程基本完工，企业预计在6月底进行搬迁和设备安装；瑞龙包装项目基本完成其中一栋厂房主体工程建设，其余项目正按工程计划有序推进工程建设；同步对接芝林大药房、中小学生营养餐项目，协调xx经济开发区落实项目红线事宜等。三是拓展区xx产业园以北部新城建设为契机，建设发展提速明显。按照引进社会投资人参与土地一级开发的思路，经过前期与西南交建集团积极洽谈，目前拟与其合作实施xx产业园开发建设工作，重点以xx产业园规划羊午大道建设为突破，加快推进xx产业园基础设施的市场化融资和开发建设工作。产业项目方面，中航惠腾风电叶片项目一期已建成投产，年内预计启动风电叶片项目二期建设工作；泰尔肯新能源投资项目正抓紧开展建设工作，预计于今年6月建成试运行。

（三）高新技术资源引领现代产业发展体系

编制《xx医药食品新型产业园重点产业招商引资实施方案》及《潜在招商引资对象分析》。深度整合国家、省、市相关政策，解放思想，采取“一事一议”、“一企一策”等支持龙头骨干企业发展。同时，积极拓宽招商思路，综合运用“中介招商、以商招商、驻点招商、会展招商”等方式，将招商引资项目信息推向市场，逐步实现招商引资社会化运作，更好地引进优势项目，并不断加大在人才、科技引入、植入力度，在京筑创新驱动区域合作系列活动中成功签约电子信息产业园（xx光机电测控产业基地）等14个项目，在“xx北京大数据产业发展推介会”活动中签约北京电商置业（xx）总部基地等2个项目。目前，电子信息产业园项目已完成规划路网套图工作，进入报地程序；北京电商置业项目地块的土地收储评估工作已通过区长办公会审议，将进一步按序完成土地收储工作后确保项目落地建设。

（四）一心一意为企业排忧解难，营造优质发展环境

实行重大项目包保责任制。组建了由县级领导挂帅的重点项目服务工作队和开展了“百名干部进企业”服务活动。以常态化管理调度为抓手，推进项目的后续服务。出台《关于进一步强化xx区工业园区产业项目招商引资和落地建设工作的实施方案》，对园区产业项目招商引资和落地建设工作推进机制进行了“流程再造”，对部门联动、形成合力、有效管控、提高效率等问题通过建立相关制度进行规范。

>二、存在困难和问题

一是工业园区基础设施建设滞后。在建区基础设施建设水、电、路、气综合配套水平不高，影响项目引进和落地投产；二是投融资开发建设平台功能未有效发挥。园区虽搭建投融资平台，但有关园区经营管理、融资担保等功能未有效发挥；三是缺乏带动性强的重大项目支撑，高新技术产业增量不足。我区没有带动性强的重大项目支撑，高新技术产业增量不足，高新企业数占全市比重呈下降趋势，在临空经济区、中关村xx科技园等布局中份额小、比重轻。

>三、xx下半年工作安排

（一）规划引领，优化园区功能布局

以中关村xx科技园建设为统领，加强相关规划的协调，加快推进工业园区规划的编制及实施，优化园区功能、定位、布局。抓住xx区与xx综合保税区和临空经济区毗邻的机遇，结合保税加工、保税物流、航空服务、航空总部、航空物流等产业发展方向，重点从生产服务业和生活服务业两个角度对“两区”的发展进行承接，将xx区打造成为“两区”重点产业的放大器，充分带动和辐射区内相关企业发展。

（二）强力推进园区基础设施建设

以打造产业园区建设“升级版”为目标，全面提升园区开发建设进程，年内建成以xx工业园xx路、xx路为核心的骨干路网，并同步配套建成园区给排水管网、供电、燃气、通讯等设施。加快安置小区建设步伐，保障xx片区居民切身利益。同时加大园区环保设施建设力度，建成并投入使用xx区特色食品工业园（火石坡）污水处理厂、垃圾转运站、xx污水处理厂一期等。

（三）加快产业基地和重点项目建设

一是加快产业综合体平台建设，将南方汇通工业园、西南工业总部基地打造成为集现代产业发展服务要素齐备的产业综合体；二是大力推进电子信息产业园、北京电商置业等重点签约项目落地建设。加快推进xx工业园12个入园项目建设，其中，市重点项目：捷盛科技力争10月前全面建成投产，中航力源液压项目年内完成厂房主体工程建设；区重点项目：xx药业新增gmp生产线10月前竣工，远程药业12月前完成主体工程，友联精机项目11月前竣工；三是力争使火石坡园区入园9家企业全面达产增效，新引进的添一味项目落地建设；四是确保健兴、xx、远程三家企业进入国家基本药物目录品种的生产线达产增效，广奕生物、景峰制药注射剂生产线建成投产。

（四）提高经营园区的水平和能力

以经开区成立的平台公司为主（xx经济开发区建设投资开发有限公司，注册资本金5亿元），强化平台公司在园区投融资、基础设施建设、土地一级开发和经营管理等方面功能，并大力打造以基础设施建设及其配套金融服务为核心的产业服务平台，完善我区在工业金融、科技服务、建设融资、股权投资、国有资产管理、基金债券等平台建设，为企业提供各类平台服务。

（五）创新、完善多渠道的投融资体系

一是发挥市场投资主体作用，最大限度推动社会资金投向基础设施以及教育、医疗、文化等公共服务设施建设等重点领域；二是积极与省、市金融办强化合作，充分发挥区内现有小额贷款公司和融资性担保公司的作用，进一步加快xx区小额贷款公司和融资担保业发展，拓宽民间融资渠道。三是建立上市企业资源储备库，筛选有潜力的企业进行上市方案设计，加快企业直接融资步伐。

（六）加大重点产业招商力度

紧紧围绕我区主导产业和高新技术产业丰富外延，抓住重点领域产业链的缺失环节和关键环节，把面向北京、香港、长三角、珠三角、环渤海经济圈、成渝经济圈等经济发达地区和央企大项目作为招商引资的主要工作，紧盯国内外500强，坚持以大项目带动大投资，以大投资引领大发展，着力在扩大经济总量、优化产业结构、提高经济效益等方面实现新突破。

（七）引导xx片区村民、村集体经济融入xx经济开发区开发建设

一是整合资源，组织村民、村集体有组织的参与经开区项目建设，协调工程建设的分配、合作等。二是帮助村民形成现代化市场经营意识，吸引村民、村集体征地补偿金融入到园区标准厂房建设，通过厂房租金、物管费用和企业经营产生的费用等返还村民的投资，最大限度使当地群众受益。三是配置市场化要素，加大园区内生活配套设施建设力度。允许失地农民共同经营安置小区商用资源，并探索引导失地农民形成经营大型市场的概念，引入多元化的市场化要素，最终形成农民“有房可居、有工可打、有铺可营”的三位一体模式，切实加快xx片区失地农民向城市居民的角色转变。

园区专班工作总结7

按照《xx区人民**办公室关于报送XX年上半年工作总结及下半年工作计划的通知》文件要求，现结合园区实际，将相关情况汇报如下：

>一、园区开发建设情况

截止XX年5月，园区累计完成规模以上工业总产值亿元，为市下115亿元目标的，完成固定资产投资亿元，为市下60亿元目标的，完成工业增加值亿元，完成标准厂房建设7000*平方米，占市下2万*平方米目标的35%。预计至6月，可累计完成规模以上工业总产值亿元，完成固定资产投资亿元，完成工业增加值亿元，完成标准厂房建设10000*平方米。

>（一）优化完善园区发展规划，提升园区建设发展水*

除完成《xx特色食品工业园（火石坡）**性详规》、《xx食品工业园**性详规》等基础规划编制外，《xx产业园规划环评》于XX年1月通过市生态文明局**专家评审，《xx食品工业园规划环评》于XX年4月通过生态文明局**专家评审，《xx产业园**性详规》于XX年4月通过xx区委九届第92次**会审议。同时，围绕《xx市产业发展指导目录》、《xx市产业布局规划（XX—20xx年）》和《中关村xx科技园五年发展规划》等，我区不断加强与省、市有关产业园区建设的**规划衔接，对《xxxx经济开发区总体规划（XX—20xx）》、《xx市xx区工业园区总体规划（XX—20xx）》进行优化完善，并编制了《xx医药食品新型产业园重点产业发展规划（XX-20xx）》，提出构建以生物医药和“医、教、研、康、养”为核心的医药食品（健康）产业、以新一代信息技术为核心的电子信息产业、以航空航天关键配套和智能装备为核心的先进装备制造制造业、以技术突破和产业协同发展为核心的新材料新能源产业、以技术研发和装备配套跟进为核心的新能源产业和以面向区域制造业为核心的现代服务业的“4+1”现代产业体系，将xx区规划建设成为xx市发展高新技术产业、现代制造业和现代服务业的重要基地，创新驱动、转型升级的示范区。

>（二）加快园区基础设施及产业项目建设步伐

一是xx园区、xx医药工业园基础设施配套完善，达到“九通一*”，基本实现“产城一体”发展格局；西南工业总部基地一期建成，建设水*达到“七通一*”，正抓紧开展招商引资工作，预计今年10月即有多个项目入驻见成效。二是xx特色食品工业园（火石坡）一期完成路网及配套供水、供电、燃气、通讯等工程建设，建设水*达到“七通一*”。已有9家入驻企业，其中高新惠诚、吉品风味、富鑫酒业、新民食品4个产业项目开始试生产；志吉物流一期冷库及综合办公楼、金和农业一期1、2号厂房、xx上恒综合办公楼已建成；新亚新于4月15日开工建设，正进行地勘工作；天维地公司项目XX年6月份项目建设停工，至今未复工。另外，新引进添一味、汇鑫冷冻食品、贵乐食品3家企业，其中添一味项目用地红线于5月通过市规划局批复，汇鑫冷冻食品、贵乐食品正在办理前期手续和与规划对接项目用地红线等。三是xx工业园除已建成通车的高新北路外，两条中心主干道马东路、马百路正式动工建设，园区x污水处理厂完成场*、孔桩开挖等基础建设工作，产业项目方面，除已建成的森瑞管业外，捷盛科技主体厂房工程基本完工，企业预计在6月底进行搬迁和设备安装；瑞龙包装项目基本完成其中一栋厂房主体工程建设，其余项目正按工程计划有序推进工程建设；同步对接芝林大药房、中小學生营养餐项目，协调xxxx经济开发区落实项目红线事宜等。三是拓展区xx产业园以北部新城建设为契机，建设发展提速明显。按照引进社会投资人参与土地一级开发的思路，经过前期与西南交建集团积极洽谈，目前拟与其合作实施xx产业园开发建设，重点以xx产业园规划羊午大道建设为突破，加快推进xx产业园基础设施的市场化融资和开发建设工作。产业项目方面，中航惠腾风电叶片项目一期已建成投产，年内预计启动风电叶片项目二期建设工作；泰尔肯新能源投资项目正抓紧开展建设工作，预计于今年6月建成试运行。

>（三）高新技术资源引领现代产业发展体系

编制《xx医药食品新型产业园重点产业招商引资实施方案》及《潜在招商引资对象分析》。深度整合国家、省、市相关**，**思想，采取“一事一议”、“一企一策”等**龙头骨干企业发展。同时，积极拓宽招商思路，综合运用“中介招商、以商招商、驻点招商、会展招商”等方式，将招商引资项目信息推向市场，逐步实现招商引资社会化运作，更好地引进优势项目，并不断加大在人才、科技引入、植入力度，在京筑创新驱动区域合作系列活动中成功签约电子信息产业园（xx光机电测控产业基地）等14个项目，在“xx·**大数据产业发展推介会”活动中签约**电商置业（xx）总部基地等2个项目。目前，电子信息产业园项目已完成规划路网套图工作，进入报地程序；**电商置业项目地块的土地收储评估工作已通过区长办公会审议，将进一步按序完成土地收储工作后确保项目落地建设。

>（四）一心一意为企业排忧解难，营造优质发展环境

实行重大项目包保责任制。组建了由县级**挂帅的重点项目服务工作队和开展了“百名**进企业”服务活动。以常态化调度为抓手，推进项目的后续服务。出台《关于进一步强化xx区工业园区产业项目招商引资和落地建设工

作的实施方案》，对园区产业项目招商引资和落地建设工作推进机制进行了“流程再造”，对部门联动、形成合力、有效管控、提高效率等问题通过建立相关**进行规范。

>二、存在困难和问题

一是工业园区基础设施建设滞后。在建区基础设施建设水、电、路、气综合配套水*不高，影响项目引进和落地投产；二是投融资开发建设*台功能未有效发挥。园区虽搭建投融资*台，但有关园区经营管理、融资担保等功能未有效发挥；三是缺乏带动性强的大项目支撑，高新技术产业增量不足。我区没有带动性强的大项目支撑，高新技术产业增量不足，高新企业数占全市比重呈下降趋势，在临空经济区、中关村xx科技园等布局中份额小、比重轻。

>三、XX下半年工作安排

>（一）规划引领，优化园区功能布局

以中关村xx科技园建设为统领，加强相关规划的协调，加快推进工业园区规划的编制及实施，优化园区功能、定位、布局。抓住xx区与xx综合保税区和临空经济区毗邻的机遇，结合保税加工、保税物流、航空服务、航空总部、航空物流等产业发展方向，重点从生产服务业和生活服务业两个角度对

“两区”的发展进行承接，将xx区打造成为“两区”重点产业的放大器，充分带动和辐射区内相关企业发展。

>（二）强力推进园区基础设施建设

以打造产业园区建设“升级版”为目标，全面提速园区开发建设进程，年内建成以xx工业园xx路、xx路为核心的骨干路网，并同步配套建成园区给排水管网、供电、燃气、通讯等设施。加快安置小区建设步伐，保障xx片区居民切身利益。同时加大园区环保设施建设力度，建成并投入使用xx区特色食品工业园（火石坡）污水处理厂、垃圾转运站、xx污水处理厂一期等。

>（三）加快产业基地和重点项目建设

一是加快产业综合体*台建设，将南方汇通工业园、西南工业总部基地打造成为集现代产业发展服务要素齐备的产业综合体；二是大力推进电子信息产业园、**电商置业等重点签约项目落地建设。加快推进xx工业园12个人园项目建设，其中，市重点项目：捷盛科技力争10月前全面建成投产，中航力源液压项目年内完成厂房主体工程建设；区重点项目：xx药业新增gmp生产线10月前竣工，远程药业12月前完成主体工程，友联精机项目11月前竣工；三是力争使火石坡园区入园9家企业全面达产增效，新引进的添一味项目落地建设；四是确保健兴、xx、远程三家企业进入国家基本药物目录品种的生产线达产增效，广奕生物、景峰制药注射剂生产线建成投产。

>（四）提高经营园区的水*和能力

以经开区成立的*台公司为主（xxxx经济开发区建设投资开发有限公司，注册资本金5亿元），强化*台公司在园区投融资、基础设施建设、土地一级开发和经营管理等方面功能，并大力打造以基础设施建设及其配套金融服务为核心的产业服务*台，完善我区在工业金融、科技服务、建设融资、股权投资、国有资产管理、基金债券等*台建设，为企业提供各类*台服务。

>（五）创新、完善多渠道的投融资体系

一是发挥市场投资主体作用，最大限度推动社会资金投向基础设施以及教育、医疗、文化等公共服务设施建设等重点领域；二是积极与省、市金融办强化合作，充分发挥区内现有的****公司和融资性担保公司的作用，进一步加快x区****公司和融资担保业发展，拓宽民间融资渠道。三是建立上市企业资源储备库，筛选有潜力的企业进行上市方案设计，加快企业直接融资步伐。

>（六）加大重点产业招商力度

紧紧围绕我区主导产业和高新技术产业丰富外延，抓住重点领域产业链的缺失环节和关键环节，把面向**、**、长三角、珠三角、环渤海经济圈、成渝经济圈等经济发达地区和央企大项目作为招商引资的主要工作，紧盯**外500强，坚持以大项目带动大投资，以大投资引领大发展，着力在扩大经济总量、优化产业结构、提高经济效益等方面实现新突破。

> (七) 引导xx片区村民、村集体经济融入xxxx经济开发区开发建设

一是整合资源，**村民、村集体有**的参与经开区项目建设，协调工程建设的分配、合作等。二是帮助村民形成现代化市场经营意识，吸引村民、村集体征地补偿金融入到园区标准厂房建设，通过厂房租金、物管费用和企业经营产生的费用等返还村民的投资，最大限度使当地群众受益。三是配置市场化要素，加大园区内生活配套设施建设力度。允许失地农民共同经营安置小区商用资源，并探索引导失地农民形成经营大型市场的概念，引入多元化的市场化要素，最终形成农民“有房可居、有工可打、有铺可营”的三位一体模式，切实加快xx片区失地农民向城市居民的角色转变。

园区专班工作总结8

各位领导及同仁，大家好~很高兴又与大家相会在一年一度的聚会里。回首过往与大家相处的日子已经走过了4个年头，真是一晃眼的时间。虽时间飞逝可留下来的是真情、理解和支持。我作为一名招商员对园区和各位有太多的感情，因为我们共同经历过不平凡的历程，是我们共同努力创造着我们各自的人生之路，我一路走来不算平淡也并非崎岖，更多的是一种经历和历练，因为我们有园区从上到下的支持与协助以及你们在工作上不辞辛劳的为我们付出，让我坚持的走着，也因为我们同样的目标、理想和信念，我们也会一如既往的走下去。我感恩我现在的一切，一切只因为有你们。。。

4年的时光，我看到我的客户从无到有，看到公司开业和歇业，看到企业的进驻流失，心里真是有着很多的感触。我默默无闻的坚持着，一点一滴的做起，自认为并不是一个聪明的人，我能走到现在我觉得辛勤的劳动是我唯一的法宝。而时代的大潮的汹涌向前，行业的兴衰规律不定，其他园区的及其代理公司从雨后春笋的爆发到现在如天上繁星般的密密麻麻，已经难以计数，我相信每一个招商员都觉得比以前更有压力。整个行业及所有的园区在注册者的眼里从单一的选择到现在从各种渠道、各个方面进行对比，客户已经可以把各种机构的优劣之势很直观的分析。所以群雄逐鹿必然引发竞争，而竞争需要靠优势，而优势一定是全方位，只要有一个方面差强人意那么你就没有绝对的优势，客户也有了挑选的余地及抛弃你的理由。所以怎么样在那么激烈的竞争中保存自己的果实而立于不败，这是我以及今后需要着重考虑的问题。

我觉得优势需要从很多方面来考虑和提升，第一是园区方面，我们园区有什么样的优势可以由我们招商员传达出去，第二我们各自的招商办有什么样的优势可以吸引客户，第三我们各自的招商员有什么样的优势之处可以留住并服务好客户。我觉得这些都非常的重。这些全方位的提升才是能够在竞争中脱颖而出的方法。可是对我自己来说并不是容易的事情，可是我并不会放弃我需要更加的努力和创新，我自己就觉得在我个人的层面还需要在以下几个方面做更大的提升：

- 1、招商工作需要更多的坚持。招商不是一朝一夕的事情，也不可能在很短的时间内就能取巨大的成效。因此，招商工作对我来说需要有很大的耐心和毅力，需要持续不断地总结招商经验。
- 2、招商工作需要不断学习。招商员更需要懂经济、熟悉国情、懂得会谈，熟练行业知识等。力争在原有知识上有所突破，在理论和素养方面需要更多的升华，通过学习各种知识，拓宽自己的视野，增强实际工作的操作性、科学性和预见性，从而提高了自身的综合素质。
- 3、招商工作需要不断拓宽渠道。做为园区对外招商的窗口，也需要从不同渠道大力宣传园区优势，展示形象、提高园区知名度。利用多种多样的形式开展招商活动，这就需要我不断的创新不断的与时俱进。

20xx年已经走了大半，作为我个人来说成绩还需要提高，在坚持园区招商政策，提高服务水准的同时需要更努力的完成目标，提升办事处的整体实力，力争实现个人20xx年招商引资工作的圆满完成。

园区专班工作总结9

我**园区**向在座的各位**和同事对园区20xx年的主要经济工作进行简要汇报，并对20xx年的主体工作思路进行简要的描述。

20xx年园区主要开展了九项经济工作。

一是以引进医疗产业集群、创建医疗产业园来达到实现调整工业产业结构的目的。年初园区通过一系列招商举措，与

省内几家在医疗行业颇有名气的企业进行了多次实质性洽谈，投资者已经同意并筹措了大量资金，但由于土地征用计划未能如期获批，致使投资者转投东陵区与新城子区，险些导致创建医疗产业园的愿望彻底落空。好在年初上报到市里的创建医疗产业的项目的请示终于在近期获得上级*部门部分启动资金的**，目前园区正在积极协调、准备、跟踪，而且创建医疗产业园的大量资金正在分步由医药有限公司和亚泰集团的**这两家实力雄厚的企业携手协商解决。

二是以合理开发东基集团40余万*方米闲置的国有土地为突破口，解决园区与欧盟分家以来的土地瓶颈，为实现招商引资奠定有利的基础。今年7月下旬，园区通过全区内大范围的土地状况**终于获得重要信息，并不失时机的主动登门联络。在区长的**下，最终与东基集团高层达成共识。但由于目前国有土地转让**致使投资者产权分离，无法获得土地预期权限；由于投资者需要面对土地双重征税，难于实现投资者降低生产成本的目的；由于投资者无法获得土地使用证，难于实现融资等多种困难。以上难题为引进规模工业企业增添了一定难度。所以园区正考虑合理规避*难题，为引进商业项目扫*道路。

三是以腾龙换鸟或整体拆迁的方式实现对老园区进行彻底改造的目标。年初以来，园区临时成立三个专项企业**组深入园区1至4期企业展开拉网式的全面**。彻底摸清了由区属九家主管部门所管辖的园区59家企业的资产状况、占地面积、建筑面积、人员结构、产出情况。为科学、合理、有序的整合园区，实现资源合理配置，充分利用有效资源奠定了坚实的基础。同时督促生产任务不足的企业大胆的走上合资合作、转产转型转向道路，初步实现了增产增收的可喜效果。鼓励企业主动自主招商，同时协调服务于企业，为实现招商不断收集相关信息，为企业牵线搭桥。如帮助停产多年的企业“沈东自动化研究所”顺利转让给新的经济实体。

四是积极引进的飞机制造基地与飞机试飞基地的工业龙头建设项目，协调、促进、适度参与沈飞集团和东基集团双方的高层谈判，直至目前双方商谈进展好于预期。沈飞集团的可研报告中介绍，小飞机市场前景广阔，明年的订单已经相当可观。双方一致认为无论是满足小飞机的试飞条件、场地要求，还是所需大量资金造成的制约瓶颈，完全可以通过两家企业的合资合作得以解决。但这一项目事关重大，两家集团主要**准备就此项目分别上报上级主管部门，争取早日进入审批程序，缩短审批时间。眼下沈飞集团技术人员已经着手起飞条件的科学论证，而东基集团主要**认为该项目所需的闲置多年的4*方公里靶场的审批不会遇到过多的难度。

五是通过大力扶持园区原有的重点规模以上工业企业，不仅要确保今年如期完成园区所承担的主要经济指标，实现企业自身发展的飞跃，而且还要为明年打好基础。如园区的中钞信达和德科斯米尔两家企业今年通过加大投资力度，成功的实施了扩产增收计划，达到了抵御经济风险的目标，减少了由于当前市场经济动态指标不断下滑造成的不良影响。在日趋激烈的市场竞争中，两家企业不仅扩大了市场占有率，经受住了市场低迷状态的严峻的考验，同时着手资源整合，打造优势品牌，壮大集团优势，提高自身核心技术含量，不断开发新产品，提高员工素质，成功的将风险转化为机遇。

20xx年工作思路及措施。

- 一是继续加大招商力度，跟踪推进医疗产业园项目。
- 二是认真寻求东基集团国有土地合理使用的渠道，尽快落实工业或者商业项目。
- 三是加快园区1至4期腾龙换鸟或者整体拆迁的进度，早日完成合理利用资源的目标。
- 四是稳妥落实小飞机大项目，将税源引入我区。
- 五是继续为园区规模以上工业企业服务，为企业顺利实现产业升级创造有利条件。

园区专班工作总结10

根据《寻乌县劳动密集型企业消防安全专项治理工作方案的通知》文件要求，结合县委、县政府的统一部署要求，我委认真开展劳动密集型企业消防安全专项治理工作，现将第一阶段工作小结如下：

一、高度重视，落实责任

我委成立了工业园区劳动密集型企业消防安全专项治理领导小组，指派专人到企业专项检查消防安全工作，检查企业43家。采取有力措施，结合实际深入开展企业人员密集场所检查。

二、动员部署，加大宣传力度

我委召开会议根据消防网格、干部联系企业制度等载体，全面部署开展治理宣传工作，针对存有消防安全隐患的企业在企业的重点时间、重点场所和部位，大力宣传普及安全用火、用电、用气、用油等消防安全常识。

三、专项治理基本情况

专项治理工作开展以来，我委派专人走访入园43家企业，其中：在产企业26家，在建企业7家，停产、半停产企业7家，试产企业3家，就企业使用消防器材、消防通道、使用材料、厨房用火及是否采用易燃、可燃材料装修、是否会使用灭火器、是否可燃气体、否使用液氨等问题进行专项检查，在专项检查中发现入园企业消防器材比较完善，消防设施符合要求，但有个别企业存在使用过期灭火器、灭火器灭火管道老化、灭火器数量不达标、没有使用消防门等存在消防隐患等问题，在新纪元磁材有限公司发现，公司于20xx年已停产，20xx年公司未向管委会汇报，把厂房租给大良家私，厂房堆满了木头和油漆，整个厂房没有任何消防设施，在厨房发现该企业使用柴火，存在极大的安全隐患，我委已配合消防大队现场检查，并责令该企业停产整顿。

四、下一步工作建议和打算

- 1、建议县政府成立督查小组，联合消防、安监、质检等部门联合执法，把不安全隐患消除。
- 2、我委对入园企业加大消防知识的宣传力度，争取得到公司的配合，全力做好消防安全工作。
- 3、定期或不定期到企业排查消防安全工作，做到万无一失。
- 4、配合消防部门到企业做安全消防知识培训。

园区专班工作总结11

近年来，市委、市政府更进一步加大招商力度，强化招商措施，招商引资工作取得了明显成效，项目总量增多，档次提高。全市共引进市外投资项目个，计划总投资亿元，实际到位资金x亿元，各项指标较往年同期都有大幅增长。项目产业结构有所优化。工业项目个数和投资额分别占各项总数的六成以上。工业园区建设规模扩大，黄金桥工业园区已有xx村集团、xx集团等家企业注册，xxx饮品公司、飞xxx公司正在动工兴建，xxxx工业园已签订正式合同，即将进行园区土地平整，在这些入园企业的有力支撑下，园区面积正在迅速扩大。

>一、采取的工作措施

（一）解放思想，再掀招商引资新高潮。市委、市政府始终把招商引资作为加快市域经济发展的关键措施，放在经济工作中的突出位置来抓。一是努力营造全民招商的浓厚氛围。继续对招商引资工作升温加压，确定、年为招商引资年，通过一月一检查，一季一督办等措施，广泛发动群众，充分利用各种社会关系，挖掘招商潜力，加大全民招商力度，努力在全市营造人人议招商、想招商、干招商的浓厚氛围。二是进一步明确责任狠抓落实。继续实行招商引资目标责任制，把招商引资任务指标层层分解，层层落实，充分调动每个干部群众参与招商引资工作的积极性和主动性。三是加大考核督办力度。年后每年春节后召开的全市经贸招商工作会议上，按照有关文件规定严格兑现奖惩，对贡献突出的给予大张旗鼓的表彰，累计颁发奖金近万元，对乡镇前三名和市直前五名单位的主要负责人进行了奖励，对没有完成任务的单位和个人进行了通报批评。

（二）强化措施，活化招商引资形式。一是不断创新招商方式。突出抓好重点地区招商，进一步加大国内经济发达、外资密集地区的招商力度。连续两年市委、市政府抽调十余名市级领导组成招商专班，重点抓好某省、某省、某省、某省、某省、xx片区的招商工作。二是立足现有骨干企业和优势产业，重点抓好载体招商。充分发挥已引项目的作用抓好以商招商，进一步完善了节会招商、敲门招商、网上招商、电话招商、函件招商、委托招商、代理商招商等招商手段，不断巩固和扩大招商成果。三是继续采取“走出去”与“请进来”相结合的战略。通过参加全国青年企业家经贸洽谈会、海峡经贸交易洽谈会、xx经贸洽谈会，举办xx投资洽谈会、香港招商会心及某省客商来麻城开招商会等多种方式，不断加强与外商的联系，邀请他们对麻城的投资环境进行实地考察，增强他们对麻城投资的信心和决心。

（三）明确方向，确立招商引资重点。一是突出存量资产招商。茧丝绸公司成功引进了xx服装有限公司、xx丝绸有限公司。xx公司去年腊月廿八日开始洽谈，今年正月十四即签订了正式投资协议；xx公司去年十二月份开始洽谈签

约，今年正月初九正式动工，新上条亚麻生产线。两个公司共投入资金余万元，安置职工余人，预计销售收入余万元，税收万元。二是突出资源招商。今年我市的铁矿、石英矿、石材等行业招商成效显著，一批批客商接踵而来，全市资源类招商正式协议投资额就达万元。仅石材类一行，就汇集某省、xx等地客商余名，新办石材加工类项目个。三是突出优势产业招商。汽配行业今年先后有某省xx集团、xxx达公司、某省xx集团等纷纷前来洽谈汽车配件项目合作事宜。四是突出机遇招商。利用国家重点投资建设项目即将开工的机遇，着重对其上下游产业进行招商。

（四）加快园区建设，充分发挥载体效应。近年来，全市集中力量抓好以黄金桥工业园为重点的园区建设。重点加大了园区的基础设施投入，配套完善载体功能，不断提高建设档次和水平，突出抓好园区内供排水、供电、供热、污水处理、路面硬化等基础设施建设，确保园区内企业的水、电供应及道路、排污畅通。在抓好重点园区建设的同时，搞好乡镇园区的规划和发展，为招商引资项目提供载体保障，目前白果石材工业园、福田河菊花工业园、盐田河建材工业园建设初具雏形，龙池工业园已由省有关部门审批。积极探索园区建设经营管理新体制，认真落实了“特区特管”和“一个漏斗”收费政策，营造政策性“洼地”，吸引企业向园区集中。

（五）优化环境，全力创造相对优势。一是提高了办事效率和服务质量。加快政府服务与国际惯例接轨步伐，转变职能，提高效率，推动各项工作全面提速。建立了一站式服务工作室，认真兑现服务承诺，进一步简化办事程序，缩短办事时限，提高“一站式”服务水平。实行外商投资“首问负责制”和项目总负责人制度，由引进项目的单位负责提供审批、登记、协调等全程跟踪包揽式服务。二是相关市领导和部门一月召开一次碰头会，专题研究外来企业的重点、难点问题，以专题会议纪要的形式解决客商实际问题，近年来共解决外来客商实际困难余件。三是加大外商投诉查处力度。四是加强了安商、亲商工作。在元旦、春节、五一等重大节日利用召开联谊会，举办专题文艺晚会等形式，联络与客商的感情，听取他们的意见，解决他们的实际困难。

>二、下一步工作打算

（一）进一步提高对招商引资工作的认识，在深度解放思想谋求新突破。

全市上下必须从实际出发，进一步树立“无外不快、无外不强”的思想，树立“敢为天下先，敢用天下钱，敢招天下贤”的勇气和胆识，切实增强招商引资的紧迫感和责任感，把解放思想作为招商引资的“第一动力”，把招商引资作为加快市域经济发展的“第一要务”，把优化环境作为招商引资的“第一要素”，把推介麻城三大优势作为招商引资的“第一名片”，树立科学的发展观，抢抓机遇争进位，聚精会神谋发展，一心一意抓招商，形成全市上下人人招商引资的新局面。

（二）强化园区招商，在把握发展关键点上谋求新突破。

突出重点抓园区，就是要按照“高起点规划，高标准建设，分步骤实施”的要求，着力打造工业发展平台。xx是经济欠发达地区，自身驱力不足，必须构筑招商引资的“洼地”，通过打造园区比较优势，集聚各类资本投入。一是要坚持招商产业园区化。二是要坚持园区投入多元化。三是要坚持园区发展可持续化，一方面要引进那些产品科技含量高、市场前景好的企业，另一方面要引进关联度强、支撑带动能力强的企业，下步就要做好伊利集团、佑威集团和与南街村集团配套的包装厂和彩印厂的引进工作。在招商中要注意引入无污染企业，使园区经济可持续发展。

（三）改进工作方法，在创新招商方式上谋求新突破。

一是必须树立超前意识，增强对接意识，强化包装意识，具有接纳意识，立足长远意识。二是要构建宽松的政策平台，构筑良好的法制环境，创建一流的安商环境，打造诚信政府，建立行之有效的激励机制，营造浓厚的招商人气氛围。三是要做到依托资源优势招商，依托产业优势招商，依托重点项目优势招商，依托盘活企业存量资产招商，依托国家重点工程，特别是利用铁路、公路、火电厂即将开工的机遇招商。四是要搞好内资与外资相结合，数量与质量相结合，项目与市场相结合，引商与安商相结合。五是要完善园区招商，以商引商，网上招商，委托招商，电话招商，函件招商，节会招商，代理商招商等招商手段，不断巩固和扩大招商成果。月份，市委、市政府将与在麻城全国各地的饮料、食品、酒类代理商举办一次恳谈会，请他们提供各大企业投资信息，抓住机遇招商。

（四）加大查处力度，在优化招商引资环境上谋求新突破。

我们要进一步优化招商环境，努力创造相对优势。一是要提高办事效率和服务质量。配套完善“一站式”协调服务工作室，加快政府服务与国际惯例接轨步伐，转变职能，提高效率，推动各项工作全面“提速”。二是要进一步规范收费行为。近期要召开专题会，研究建立“两卡”（即绿卡、收费明白卡）收费管理制度，坚决制止“三乱”行为。三是加大外商投诉查处力度。开通外商投诉热线电话，健全处理外商投诉联席会议制度，确保外商投诉事事有

着落，件件有回音。

(五) 加大招商力度，在引进招商项目上谋求新突破。

一是要有克难奋进的精神，咬定青山不放松，拿出超常的盯劲、韧劲和钻劲，碰到困难要硬着头皮，遭到冷遇要厚着脸皮，寻找外资要踏破脚皮，介绍麻城要磨破嘴皮，殚精竭虑，竭尽全力。二是要敢于引大攀高，大手笔谋划大项目，大气魄运作大资本。今年必须要有-一个在黄冈叫得响的大项目落户。三是要加大跟踪督办力度，意向项目抓洽谈，洽谈项目抓签约，签约项目抓开工，在建项目抓投产，投产项目抓效益，环环相扣，步步紧跟，切实地提高招商项目的履约率和成功率。

在巩固扩大往年招商引资工作成果的基础上，下步我们将继续坚决按照“全党抓经济，重点抓工业，关键抓投入，突出抓招商”的工作思路，进一步加大措施力度，力求在招商引资总量、规模和档次上实现新的突破。

园区专班工作总结12

在20xx年度里，继续教育学院在董事会的领导下，在各级领导的关心支持下，本着开拓、创新、合作、共赢的工作理念，紧紧围绕工作目标开展工作，取得了一定的效益。职业技能鉴定科共组织进行了37768人次的鉴定考试，收入元。经20xx年春秋两季招生，专本套读在校生已达5733人，学费收入约元。培训中心自20xx年3月成立起，已完成对外培训项目29项，共计4894人次的培训，培训项目共收入元。总计收入元。现将本年度工作情况汇报如下：

园区专班工作总结13

按照《xx区人民*办公室关于报送XX年上半年工作总结及下半年工作计划的通知》文件要求，现结合园区实际，将相关情况汇报如下：

>一、园区开发建设情况

截止XX年5月，园区累计完成规模以上工业总产值亿元，为市下115亿元目标的，完成固定资产投资亿元，为市下60亿元目标的，完成工业增加值亿元，完成标准厂房建设7000*方米，占市下2万*方米目标的35%。预计至6月，可累计完成规模以上工业总产值亿元，完成固定资产投资亿元，完成工业增加值亿元，完成标准厂房建设10000*方米。

>(一) 优化完善园区发展规划，提升园区建设发展水*

除完成《xx特色食品工业园(火石坡)**性详规》、《xx食品工业园**性详规》等基础规划编制外，《xx产业园规划环评》于XX年1月通过市生态文明局**专家评审，《xx食品工业园规划环评》于XX年4月通过生态文明局**专家评审，《xx产业园**性详规》于XX年4月通过xx区委九届第92次**会审议。同时，围绕《xx市产业发展指导目录》、《xx市产业布局规划(XX—20xx年)》和《中关村xx科技园五年发展规划》等，我区不断加强与省、市有关产业园区建设的**规划衔接，对《xxxx经济开发区总体规划(XX—20xx)》、《xx市xx区工业园区总体规划(XX—20xx)》进行优化完善，并编制了《xx医药食品新型产业园重点产业发展规划(XX-20xx)》，提出构建以生物医药和“医、教、研、康、养”为核心的医药食品(健康)产业、以新一代信息技术为核心的电子信息产业、以航空航天关键配套和智能装备为核心的先进装备制造业、以技术突破和产业协同发展为核心的新材料新能源产业、以技术研发和装备配套跟进为核心的新能源产业和以面向区域制造业为核心的现代服务业的“4+1”现代产业体系，将xx区规划建设成为xx市发展高新技术产业、现代制造业和现代服务业的重要基地，创新驱动、转型升级的示范区。

>(二) 加快园区基础设施及产业项目建设步伐

一是xx园区、xx医药工业园基础设施配套完善，达到“九通一*”，基本实现“产城一体”发展格局；西南工业总部基地一期建成，建设水*达到“七通一*”，正抓紧开展招商引资工作，预计今年10月即有多个项目入驻见成效。二是xx特色食品工业园(火石坡)一期完成路网及配套供水、供电、燃气、通讯等工程建设，建设水*达到“七通一*”。已有9家入驻企业，其中高新惠诚、吉品风味、富鑫酒业、新民食品4个产业项目开始试生产；志吉物流一期冷库及综合办公楼、金和农业一期1、2号厂房、xx上恒综合办公楼已建成；新亚新于4月15日开工建设，正进行地勘工作；天维地公司项目XX年6月份项目建设停工，至今未复工。另外，新引进添一味，汇鑫冷冻食品、贵乐食品3家企业，其中添一味项目用地红线于5月通过市规划局批复，汇鑫冷冻食品、贵乐食品正在办理前期手续和与规划对接项目用地红线等。三是xx工业园除已建成通车的高新北路外，两条中心主干道马东路、马百路正式动工建设，园区x

x污水处理厂完成场*、孔桩开挖等基础建设工作，产业项目方面，除已建成的森瑞管业外，捷盛科技主体厂房工程基本完工，企业预计在6月底进行搬迁和设备安装；瑞龙包装项目基本完成其中一栋厂房主体工程建设，其余项目正按工程计划有序推进工程建设；同步对接芝林大药房、中小学生营养餐项目，协调xxx经济开发区落实项目红线事宜等。三是拓展区xx产业园以北部新城建设为契机，建设发展提速明显。按照引进社会投资人参与土地一级开发的思路，经过前期与西南交建集团积极洽谈，目前拟与其合作实施xx产业园开发建设工作，重点以xx产业园规划羊午大道建设为突破，加快推进xx产业园基础设施的市场化融资和开发建设工作。产业项目方面，中航惠腾风电叶片项目一期已建成投产，年内预计启动风电叶片项目二期建设工作；泰尔肯新能源投资项目正抓紧开展建设工作，预计于今年6月建成试运行。

>（三）高新技术资源引领现代产业发展体系

编制《xx医药食品新型产业园重点产业招商引资实施方案》及《潜在招商引资对象分析》。深度整合国家、省、市相关**，**思想，采取“一事一议”、“一企一策”等**龙头骨干企业发展。同时，积极拓宽招商思路，综合运用“中介招商、以商招商、驻点招商、会展招商”等方式，将招商引资项目信息推向市场，逐步实现招商引资社会化运作，更好地引进优势项目，并不断加大在人才、科技引入、植入力度，在京筑创新驱动区域合作系列活动中成功签约电子信息产业园（xx光机电测控产业基地）等14个项目，在“xx·**大数据产业发展推介会”活动中签约**电商置业（xx）总部基地等2个项目。目前，电子信息产业园项目已完成规划路网套图工作，进入报地程序；**电商置业项目地块的土地收储评估工作已通过区长办公会审议，将进一步按序完成土地收储工作后确保项目落地建设。

>（四）一心一意为企业排忧解难，营造优质发展环境

实行重大项目包保责任制。组建了由县级**挂帅的重点项目服务工作队和开展了“百名**进企业”服务活动。以常态化管理调度为抓手，推进项目的后续服务。出台《关于进一步强化xx区工业园区产业项目招商引资和落地建设工作的实施方案》，对园区产业项目招商引资和落地建设工作推进机制进行了“流程再造”，对部门联动、形成合力、有效管控、提高效率等问题通过建立相关**进行规范。

>二、存在困难和问题

一是工业园区基础设施建设滞后。在建区基础设施建设水、电、路、气综合配套水*不高，影响项目引进和落地投产；二是投融资开发建设*台功能未有效发挥。园区虽搭建投融资*台，但有关园区经营管理、融资担保等功能未有效发挥；三是缺乏带动性强的重大项目支撑，高新技术产业增量不足。我区没有带动性强的重大项目支撑，高新技术产业增量不足，高新企业数占全市比重呈下降趋势，在临空经济区、中关村xx科技园等布局中份额小、比重大。

>三、XX下半年工作安排

>（一）规划引领，优化园区功能布局

以中关村xx科技园建设为统领，加强相关规划的协调，加快推进工业园区规划的编制及实施，优化园区功能、定位、布局。抓住xx区与xx综合保税区和临空经济区毗邻的机遇，结合保税加工、保税物流、航空服务、航空总部、航空物流等产业发展方向，重点从生产服务业和生活服务业两个角度对“两区”的发展进行承接，将xx区打造成为“两区”重点产业的放大器，充分带动和辐射区内相关企业发展。

>（二）强力推进园区基础设施建设

以打造产业园区建设“升级版”为目标，全面提速园区开发建设进程，年内建成以xx工业园xx路、xx路为核心的骨干路网，并同步配套建成园区给排水管网、供电、燃气、通讯等设施。加快安置小区建设步伐，保障xx片区居民切身利益。同时加大园区环保设施建设力度，建成并投入使用xx区特色食品工业园（火石坡）污水处理厂、垃圾转运站、xx污水处理厂一期等。

>（三）加快产业基地和重点项目建设

一是加快产业综合体*台建设，将南方汇通工业园、西南工业总部基地打造成为集现代产业发展服务要素齐备的产业综合体；二是大力推进电子信息产业园、**电商置业等重点签约项目落地建设。加快推进xx工业园12个入园项目建设，其中，市重点项目：捷盛科技力争10月前全面建成投产，中航力源液压项目年内完成厂房主体工程建设；区重点项目：xx药业新增gmp生产线10月前竣工，远程药业12月前完成主体工程，友联精机项目11月前竣工；三是力争

使火石坡园区入园9家企业全面达产增效，新引进的添一味项目落地建设；四是确保健兴、xx、远程三家企业进入国家基本药物目录品种的生产线达产增效，广奕生物、景峰制药注射剂生产线建成投产。

>（四）提高经营园区的水*和能力

以经开区成立的*台公司为主（xxxx经济开发区建设投资开发有限公司，注册资本金5亿元），强化*台公司在园区投融资、基础设施建设、土地一级开发和经营管理等方面功能，并大力打造以基础设施建设及其配套金融服务为核心的产业服务*台，完善我区在工业金融、科技服务、建设融资、股权投资、国有资产管理、基金债券等*台建设，为企业提供各类*台服务。

>（五）创新、完善多渠道的投融资体系

一是发挥市场投资主体作用，最大限度推动社会资金投向基础设施以及教育、医疗、文化等公共服务设施建设等重点领域；二是积极与省、市金融办强化合作，充分发挥区内现有的****公司和融资性担保公司的作用，进一步加快x区****公司和融资担保业发展，拓宽民间融资渠道。三是建立上市企业资源储备库，筛选有潜力的企业进行上市方案设计，加快企业直接融资步伐。

>（六）加大重点产业招商力度

紧紧围绕我区主导产业和高新技术产业丰富外延，抓住重点领域产业链的缺失环节和关键环节，把面向**、**、长三角、珠三角、环渤海经济圈、成渝经济圈等经济发达地区和央企大项目作为招商引资的主要工作，紧盯**外500强，坚持以大项目带动大投资，以大投资引领大发展，着力在扩大经济总量、优化产业结构、提高经济效益等方面实现新突破。

>（七）引导xx片区村民、村集体经济融入xxxx经济开发区开发建设

一是整合资源，**村民、村集体有**的参与经开区项目建设，协调工程建设的分配、合作等。二是帮助村民形成现代化市场经营的意识，吸引村民、村集体征地补偿金融入到园区标准厂房建设，通过厂房租金、物管费用和企业经营产生的费用等返还村民的投资，最大限度使当地群众受益。三是配置市场化要素，加大园区内生活配套设施建设力度。允许失地农民共同经营安置小区商用资源，并探索引导失地农民形成经营大型市场的概念，引入多元化的市场化要素，最终形成农民“有房可居、有工可打、有铺可营”的三位一体模式，切实加快xx片区失地农民向城市居民的角色转变。

园区专班工作总结14

著名的意大利幼儿***蒙台梭利提出教育的任务是提供给儿童一个适宜的环境，使其在此环境中发展自身的能力。要以儿童的主动学习为中心，有效地促进儿童认知能力的发展。本着这样的教育价值观，我们从小班就开始设置了丰富有趣的区域活动。升入中班后，幼儿在各个方面的能力都有明显地提高。例如：幼儿的动作更灵活有条理、理解能力增强，好奇心、求知欲加强，开始学习探索与发现物间的关系，开始学习合作等等。下面我就本阶段的区域活动情况作一简单地总结。

一、活动区设置情况

根据中班幼儿的年龄特点以及我们班幼儿的实际情况。开学初，我们在保留了小班的娃娃家、搭搭玩玩、语言角、自然角的基础上，新增添了益智区、和美工区。但是经过一段时间我们发现这些东西已经不能满足幼儿幼儿游戏需要。于是我们对活动室、午睡室、以及室外的走廊和盥洗室进行了**的规划和部署，丰富了区域角。我们首先取得家长的**，大胆的使用叠床，将午睡室的空间利用起来。在午睡室里我们布置了娃娃家、小手动一动、以及益智区。我们很快发现小班时的娃娃家也已经满足不了幼儿的需要，因此我们在娃娃家里增添了小厨房（在小厨房的位置上我们尽量要它靠近水源），要幼儿在小厨房里自制点心，感受自制食物的快乐，我们把它叫“爱心”食物。在“卧室”我们请幼儿根据季节变化为娃娃选择合适的衣服。这样娃娃家就能很好的满足幼儿需要，也要他们体验到了自己劳动的快乐和成功感。

在娃娃家边上我们用不同柜子将空间隔开，设置了益智区和小手动一动，使每个区呈半封闭状态。这样既保证了界限清晰，又保证了幼儿在游戏中相对**、不受干扰。在小手动一动中，老师利用诸暨特产珍珠蚌来做各种有趣的动物植物，让这个活动显得较有特色。我们还利用各种没有用的东**做各种各样的玩具，使废变宝，让幼儿在游戏中

学会环保。

在活动室里，我们设置了自然科学角、小画家，以及语言俱乐部。在一开始我们在语言俱乐部里只是单纯的放了各种书籍，幼儿往往看了一会就没有兴趣了。针对这样的情况我们制作了各种各样的手偶和指偶，并搬来木偶台让幼儿来表演老师在课上讲的故事，或者是表演幼儿自己从书上看来并熟悉的故事，这样一来我发现幼儿的兴趣提高了很多，也能先把书认真地看完，再来表演故事。在小画家中，我们将和幼儿一起出去秋游时，带回来的苍耳在麻袋上粘贴图画。这一活动让幼儿觉地自然界的植物也能画画。因此幼儿非常感兴趣。

我班的盥洗室较大，我们利用这一特点，大胆的在盥洗室里设置了了沙水区，让幼儿在教室里也能感受水与沙的乐趣。在活动室的门口的走廊里我们根据空间的特点设置了“家家乐”购物中心。在整个空间布局的安排上，我们尽量遵循动静分开，由静到动的顺序，同时

更多 总结范文 请访问 <https://xiaorob.com/zongjie/fanwen/>

文章生成PDF付费下载功能，由[ECMS帝国之家](#)开发