

# 最新大型设备租赁合同实用16篇

作者：小六 来源：网友投稿

本文原地址：<https://xiaorob.com/zhuanti/fanwen/152748.html>

## ECMS帝国之家，为帝国cms加油！

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

### 大型设备租赁合同篇一

。

承租方(甲方)：

出租方(乙方)：

项目名称：

工程地点：

合同编号：

承租方(甲方)：

出租方(乙方)：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国产品质量法》、《建设工程质量管理条例》及其他相关法律法规的规定，经友好协商，甲、乙双方本着平等、自愿、公平、诚实信用的原则，就甲方租赁乙方设备事宜订立此合同，供双方遵守。

1.工程概况。

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3结构形式：

1.4建筑面积：

2.设备情况。

设备名称：设备管理编号：

生产单位：规格型号：

产权单位：总高度：

主要技术参数：

3.租赁期限、费用计取标准及结算。

3.1租赁期限。

3.1.1预计租赁期限为\_\_个月(暂定自x年\_\_月\_\_日起至x年\_\_月\_\_日止)。

3.1.2起租时间：乙方应按甲方要求的时间将租赁设备运送进场，设备安装完毕经建委指定的检测机构验收合格后，乙方组织各相关方对设备及机组人员手续进行验收，验收合格且达到使用要求后甲方给乙方开具启用通知。按启用通知的启用时间开始计算租赁费用。

3.1.3停租时间：根据具体施工情况，甲方提前10日通知乙方退场日期，乙方按要求退场，从甲方通知退场的日期起，设备停止计算租金。

3.2租赁费用及计取标准。

3.2.1租赁费用：。

3.2.2计取标准。

3.2.2.1租赁费为全部设备使用费用(每日24小时)，包括但不限于机组人员的奖金、工资、津贴，各类保险(设备、人员等)，设备保养维修费等;进出场费中包含顶升、锚固等费用;甲、乙双方确认，租赁费用及进出场费为甲方履行本合同所需支付的全部费用。

3.2.2.2工程施工过程中，如遇到重大事故停工、政府政策停工、不可抗力等情形造成的停工，停工期间均暂停计算租金。

3.2.2.3春节停工：。

3.2.2.4因甲方原因造成连续停机的，停机时间在日(含)之内，甲方照常支付租金，停机时间超过\_\_日的，甲、乙双方协商解决。

3.3结算及付款。

3.3.1每月日前由乙方人员根据租赁设备的数量、单价、台班，出具《设备月台班表》，经由甲、

乙双方签字确认后各留存一份。非经甲方授权人员签字的《设备月台班表》对甲方不发生效力。

本合同项下的甲方授权签字人员：;乙方授权签字人员：。

3.3.2甲、乙双方于机械设备停用后办理最终结算，共同签定《机械租赁结算单》(见附件)，该结算数额为机械设备租赁的最终结算数额。

3.3.3本合同的租金及进出场费的支付方式：

3.3.4乙方违反合同的行为，甲方有权自合同价款中直接扣除乙方依据本合同的约定应当赔偿甲方的损失或应当支付的违约金，但对扣除情况应作出书面说明。

3.3.6乙方应于甲方支付合同价款的同时，向甲方开具等额有效之发票，否则甲方有权拒绝支付合同价款。

4.甲、乙双方的工作。

4.1甲方工作。

4.1.1设备进场前如实向乙方提供现场情况;提供进出场道路畅通和设备安装、拆卸等所需的现场条件(如电源配备、现场照明);提供设备、配件放置场地(乙方自行对设备及配件进行照管及维护)

。

4.1.2甲方有权对乙方编制的全部涉及设备拆立和使用的有关服务、技术、方案与安全预案进行检查，但甲方对乙方上述文件提出的修改意见、建议以及确认并不减轻或免除乙方在本合同项下应承担的责任。

4.1.3甲方按乙方提供的图纸制作砼基础，电源接至塔基附近，乙方协助甲方完成塔基的处理。

4.1.4甲方根据施工进度提前天内通知乙方安排设备的顶升、锚固等工作。甲方根据乙方提供的数据和要求，做好预留孔洞和作业平台的搭设等准备工作。

4.1.5多台设备作业时，甲方制定多塔作业方案和安全措施，并向信号工和机组人员进行交底。

4.2乙方工作。

4.2.1乙方在签订合同前提供营业执照、企业租赁资质证明、设备权属证明、质量合格证明、有关部门颁发的租赁编号及安检局检验合格证、机组人员操作证以及建委和特种设备检测中心的各种有效证件等相关文件复印件，加盖乙方公章报甲方留存。

4.2.2设备进场前，乙方根据现场要求，与甲方签订消防、安全、用电等安全管理协议。

4.2.4乙方负责机械设备的运输、安装与拆卸。

4.2.5乙方还应向甲方提供如下主要内容以供备案：实施依据、设备技术参数、安装方案、拆除方案、安全要求、群塔作业要求等内容。乙方在合同履行过程中严格按照向甲方备案的内容进行安

装、升顶及拆除等相关工作。

4.2.6乙方应在从事拆装工作2个工作日前，将有关资料报送工程所在地的建委履行告知义务。乙方保证其提供的有关资料能够在当地建委进行使用登记备案，否则由此产生的一切责任及损失由乙方承担。

4.2.7乙方应向甲方提供准确的基础制作图纸和技术要求，并指派专业人员提供技术支持，协助甲方做好预埋工作。塔基础砼底座以上部分由乙方自行完成。

4.2.8机械设备安装完毕后，乙方应当按照技术规范及说明书的有关要求对机械设备进行检验和调试，自检合格后，负责办理建委和质检监督部门的验收工作，经建委和质检监督部门验收合格后，向总包、甲方、监理及其他施工方进行安全使用说明，30日内办理完各方验收手续并签字。

4.2.9乙方提供设备附墙与主体连接所需的墙体内所有埋件或拉接件，确保附着连接件的质量，费用由乙方承担。配合埋件的预埋(或打孔)、拉接锚固工作。

4.2.10乙方负责对操作人员操作过程进行书面交底，并提交给甲方安全部门备案，并定期对操作人员的职业技能、安全意识等进行必要的教育检查。

5.设备的维修、保养。

5.1乙方必须派遣公司技术、安全人员及机组人员，按国家及工程所在地政府有关规定对运行设备及附件进行日常检查和月检，相关责任人员签字、盖章后存档并报送甲方备案，确保设备处于良好的运行状态。

5.2机组人员应认真执行交接班制度，及时发现安全隐患，检查记录相关责任人员签字、盖章后存档并报送甲方备案。

5.3乙方承担租赁设备日常检查、维修、保养的义务，每天至少全面检修一次，租赁期间的一切检查、维修、保养费用(包括零配件)均由乙方承担，日常检查、维修、保养工作不能影响甲方施工，否则乙方承担因此给甲方造成的一切经济损失”。

5.4乙方应在接到报修电话8小时之内，派专业维修人员到达现场。乙方因租赁设备故障维修保养而累计停机时间每月不超过24小时。超过24小时且影响甲方正常使用的，则超过8小时以内扣减一天租赁费，每超过24小时(含)，扣减两天租赁费。

6.对乙方配备机组人员的要求。

6.1乙方须保证每台设备配备名机组人员，其中包括机长一人，机长要求有年以上操作工龄，机组人员不得随意更换，如需更换必须经甲方书面同意。

6.2方配备的指挥人员、信号员、挂钩人员，遵守操作规程和有关规定。明确指挥方式(对讲机或旗语)，使用对讲机指挥人员须说普通话，按照操作规程负责租赁设备的指挥工作。

6.3操作人员必须持有建委规定相关上岗证件及资质证明，并符合劳动用工规定，技术等级达到行业管理要求，严格执行安全操作规程及有关规定。

6.4对不遵守甲方工地管理制度、不服从甲方管理、刁难甲方施工人员及在工地出现偷盗、打架等治安事件的乙方人员，甲方有权根据工地管理制度进行处罚(有权直接从应付乙方的合同价款中直接扣除)，且甲方有权要求退换相关人员，乙方在接到甲方通知后48小时内应以退换，被退换人员不得从事与本合同约定工程有关的任何工作。

6.5对现场临时发生不属于结构施工的零星吊装工作(机械设备的迁移、装修吊装、设备安装吊装等)，司机须配合工作。

6.6机组人员与乙方存在雇佣关系，机组人员及租赁设备的全部保险费用由乙方承担。

7.违约责任。

7.1乙方未在约定的时间内安装完毕租赁设备、租赁设备在交付后3日内未达到验收合格标准的、因设备故障在3日内不能修复并投入使用、未按照本合同约定的时间及时将租赁设备拆除出场的，每延期一日，向甲方支付合同价款总额的1%作为违约金。若违约金不足以弥补甲方损失，则甲方有权向乙方追偿。

7.2凡因乙方原因(包括但不限于配备的机组人员原因、乙方委托的第三方安装拆卸单位原因、安装拆卸过程中的安全及质量瑕疵、机械故障、机械设备本身缺陷、机械设备存在安全隐患及机械要害部位检查不到、未尽到免费维修保养义务等)导致发生责任事故或给甲方、第三方造成人身和财产损失的，乙方必须承担全部责任。

7.3租赁期间，因第三人主张权利，致使甲方不能对租赁物正常使用的，甲方有权不支付租金，同时乙方向甲方支付合同价款总额的10%作为违约金，若违约金不足以弥补甲方损失，则甲方有权向乙方追偿。

7.4因乙方人员违反各项相关管理规定造成甲方受到政府部门、业主书面或口头警告处分的，每次向甲方支付合同价款总额的1%作为违约金。

7.5未经甲方事先书面同意，乙方擅自将本合同项下的权利或义务的部分或全部转让给任何第三方的，应向甲方支付合同价款总额的10%作为违约金，并赔偿因此给甲方造成的全部损失。

7.6乙方承担因违反本合同约定给甲方造成的一切损失，包括但不限于第三方向甲方主张的违约责任、甲方向第三方承担的赔偿责任、甲方需要额外支付的人工费。

7.7甲方应当严格履行合同的付款义务，在甲方资金不畅不能及时付款的，乙方同意给予甲方十个月的宽展期，甲方未按本合同的约定支付合同价款，构成违约的，支付违约金的数额累计不能超过未付合同价款数额的百分之二。

8.不可抗力。

8.1因受不可抗力或政府行为影响而不能履行或不能完全履行本合同的一方可以部分或全部免除其责任。

8.2“不可抗力”是指本合同签订后发生的、受影响一方无法预见、无法避免并无法克服的客观情况。此等事件包括但不限于水灾、火灾、旱灾、台风、地震及其它自然灾害、罢工、骚动、暴

乱及战争(不论宣战与否)。

8.3任何一方由于不可抗力或政府行为不能履行或不能全部履行本合同时，应及时向对方通知该不可抗力和不能履行或不能完全履行的理由，并应于不能履行的事由消除之日起7日内提供有关证明机关的证明文件，并由此可部分或全部免予承担责任。发生不可抗力或受到政府行为影响的一方应于不能履行的事由消除之日起15日内继续履行本合同约定的义务，除非双方认为继续履行已无实际意义，并就此达成书面的变更协议或解除本合同的协议。

9.合同通知送达和变更、解除条款。

9.1任何一方如果迁址或者变更电话，应至迟于发生该等变化三个工作日前书面通知对方，以保证合同顺利履行和文件的准确递送。否则，合同另一方按照本合同规定的方式及地址发出的通知视为有效送达。

9.2直接送达的，对方签收之日视为送达;通过传真方式送达的，在发出传真时视为送达;以邮寄方式送达的，挂号寄出或者投邮次日视为送达。

9.3送达：甲方地址及邮编：，接收人：，联系电话：。乙方地址及邮编：，接收人：，联系电话：。

9.4乙方有下列情形之一的，甲方有权随时不承担任何责任的单方解除本合同：

9.4.1乙方违反本合同第7.1款约定的，延误时间超过3日以上的;

9.4.2乙方不具备相应的租赁经营资质或在租赁期限内丧失相应的租赁经营资质的;

9.4.3未经甲方事先书面同意，乙方擅自将本合同项下的权利或义务的部分或全部转让给任何第三方的。

9.5任何一方依照本合同约定单方解除本合同的，并不影响该方依据本合同的相关约定要求对方承担违约责任。

10.合同生效及其他。

10.1甲、乙双方之间包括本合同在内的合同、补充合同、合同附件、确认书、结算书、往来函等任何与本合同相关的文件必须加盖甲方公章并持授权委托书(需加盖单位公章)的代表人签字方可有效。

10.2任何无书面授权委托书(须加盖单位公章)的个人签订的任何与本合同有关的文件，非甲方的意思表示，对甲方不产生任何法律约束力，由此产生的任何经济及法律问题与甲方无关，相关责任由乙方自负，乙方无权就此向甲方主张任何权利。

10.3本合同签订地点：。

10.4本合同自双方签字、盖章后生效。本合同一式份，乙方持份，甲方持份，具有同等法律效力。

10.5对本合同未尽事宜的进一步约定及对本合同条款的任何修改，均须由甲、乙双方协商一致并签署书面补充协议方为有效。本合同的附件及补充协议为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

10.6合同履行过程中甲乙双方签订的一切技术要求、安全协议书、现场管理规定等均作为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

11.纠纷解决方式。

甲乙双方在合同履行中如发生纠纷，应当及时友好协商解决，协商不成时，双方均可向合同签订地有管辖权的人民法院起诉。本合同关于管辖的约定不因合同无效、撤销及解除或本合同权利义务的转让而改变。

12.补充条款。

12.1经甲、乙双方协商，双方均同意对本合同如下条款不予执行：

12.2经甲、乙双方协商，双方均同意对本合同补充如下内容。

(以下无正文)。

甲方(盖章)乙方(盖章)。

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

单位住所：单位住所：

联系电话：联系电话：

签订日期：x年\_\_月\_\_日日签订日期：x年\_\_月\_\_日

大型设备租赁合同篇二

设备承租单位：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)。

设备出租单位：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)。

行业确认证书号：\_\_\_\_\_。

依照《中华人民共和国民法典》及其他相关法律法规，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，双方协商就起重机械的租赁相关事宜达成如下协议：

第一条租赁机械及租金计算与支付。

1、租金按\_\_\_\_\_月计算，设备租赁费(含操作工工资)每月按\_\_\_\_\_元/台计算。若由于工程需要，另外增加操作人员则按\_\_\_\_\_元/人·\_\_\_\_\_月由甲方另行支付费用，租金不足\_\_\_\_\_月的尾数\_\_\_\_\_日租金按\_\_\_\_\_月租金除以30天乘以实际使用天数计算。

2、支付方式：\_\_\_\_\_转帐形式支付，转账产生相关费用由乙方承担。

3、支付期限：\_\_\_\_\_每月30\_\_\_\_\_日支付当\_\_\_\_\_月租金。

第二条使用地点、项目名称和工作内容。

使用地点：\_\_\_\_\_。

项目名称：\_\_\_\_\_。

工作内容：\_\_\_\_\_垂直运输。

第三条租赁期限。

从设备安装完毕检测合格后，并由甲方组织有关单位验收合格之\_\_\_\_\_日为启用\_\_\_\_\_日，开始计算租金，至甲方通知停止使用设备拆除完成止。

租赁期满，甲方继续使用机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效，但租赁期限为不定期。

第四条保证金。

合同签订后乙方向甲方收取保证金/\_\_\_\_\_元作为履行本合同的保证。甲方应在机械进场前支付。租赁期满，保证金扣除应付的机械毁损、灭失赔偿金后，余额无息返还甲方。

第五条操作、维护与修理。

1、双方约定机械由乙方负责操作与维护。

2、因故障造成机械无法正常作业的，按合同约定由乙方负责时，乙方应当自接到通知时起3小时内达到现场维修。乙方自接到通知起12小时内未能修复的，自第2\_\_\_\_\_日起免收租金直至机械恢复正常作业\_\_\_\_\_日止。但机械故障系因甲方违章指挥、违章作业造成的，甲方仍应支付停工期间的租金。

3、双方约定每月15小时为机械正常维护保养时间，具体时间安排为：\_\_\_\_\_每2天1小时。

第六条双方权利义务。

甲方的权利义务。

1、甲方有权要求乙方按照合同约定提供合格的机械。

- 2、甲方有权要求乙方按照合同约定提供机械的维修保养服务。若因乙方原因导致机械毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械，并要求乙方赔偿损失。
- 3、甲方应按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。
- 4、甲方应当为机械提供进出场作业，维护保养作业的便利和安全作业环境，负责机械设备及其附件(如电缆等)在施工现场的保护保管工作，保护设备的安全。如因甲方原因造成机械毁损、灭失的，应赔偿乙方损失。
- 5、负责司机、指挥工的\_\_\_\_\_日常安全教育和进场交底，并签订安全生产责任状。
- 6、组织租赁、安拆、监理单位对设备验收后，及时办理使用登记，并负责配备相应的设备管理人员，督促做好设备\_\_\_\_\_日常维护、保养和检查工作。
- 7、负责配备设备使用中所需的对讲机以及各种配套吊运材料的吊具，负责提供工地宿舍，作为设备常用配件及司机休息之用。
- 8、甲方应当按机械操作规程和合同约定管理使用机械，不得违章或超负荷作业。由甲方指派的操作人员必须持证上岗。
- 9、未经乙方书面同意，甲方不得转租机械，不得对机械进行改善或增设他物。

#### 乙方的权利义务。

- 1、乙方有权按照合同约定按\_\_\_\_\_月收取租金。如因甲方原因造成施工中途停机，乙方将按\_%照收租赁费。
- 2、设备进场前，应认真地进行维修和保养，保证进场设备的完好性。
- 3、设备配置的附件(如基础预埋件、附着预埋件、标准节、附墙装置、电缆、钢丝绳等)应安全可靠并满足使用要求。
- 4、在设备进场前，负责提供的内业技术资料包括备案证、制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、使用说明书(含电路图)、进场前维修保养记录、定期检查、维护和保养记录、特种作业人员资格证书、特种作业人员进场前的安全教育和技术交底记录、交接班和运转记录、营业执照(复印件)等。
- 5、负责提供设备司机名/台，指挥工名/台。进场前，须签订《劳动合同》并进行安全教育，持证上岗。在租赁期间，司机、指挥工应严格遵守甲、乙双方有关的劳动纪律，严格遵守安全操作规程，服从甲方项目部正常的施工安排，为甲方项目部提供优质服务，拒绝甲方提出的违章指挥和违章作业。若出现司机、指挥工违反或不能满足上述要求，甲方有权要求退回，乙方应及时协调处理直至更换。若由此造成的事故或后果，由乙方承担。
- 6、按合同约定负责设备在租赁期间的定期检查、\_\_\_\_\_日常维护和保养工作。每月定期进行不少于一次的设备安全检查，不定期进行设备检修、巡检，并及时将结果书面反馈甲方。

- 7、负责设备在各种检查中提出的问题和隐患的整改，并承担应由乙方承担的处罚相关费用。
- 8、负责按三相五线制配置设备专用开关箱至设备间的电缆线，并满足最终高度要求。设备安装前，负责提供符合要求的基础预埋件、整机和标准节;设备附着顶升前，负责提供符合要求的附着预埋件、附墙装置(含撑杆)和标准节。
- 9、乙方应当向甲方提供机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注意事项等必要的技术资料或技术说明。
- 10、乙方的设备应符合环保的要求，并尽可能选用低噪音和能耗小的设备。

#### 第七条双方安全责任。

- 1、甲方负责制定设备生产安全事故应急救援预案。
- 2、施工现场有多台设备交叉作业时，甲方负责组织制定并实施防止设备相互碰撞的安全措施。
- 3、甲方负责做好设备周边的高压线、障碍物的防护工作。
- 4、甲方负责在设备活动范围内设置明显的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护。
- 5、设备在使用过程中，甲乙双方均应对司机、指挥工进行\_\_\_\_\_日常安全教育和技术交底，督促上述人员遵守安全操作规程，规范作业方式，确保货物不超载，且放置、绑扎符合安全要求。
- 6、乙方负责设备的安全保护装置的\_\_\_\_\_日常检查和维护，乙方对设备的安全性负责。
- 7、在对设备进行检修、检查、维护保养作业过程中，乙方对设备及相关作业人员的安全负责。
- 8、本着“谁违章谁承担责任”的原则，甲、乙双方均应遵守设备安全操作规程，严禁违章指挥、违章操作。严禁强令工人违章冒险作业，严禁设备带病运转。
- 9、当设备出现故障或发生异常情况时，司机应及时通知甲乙双方相关人员，设备应立即停止使用，乙方应组织人员及时排除异常之后，方可重新投入使用。

#### 第八条违约责任。

##### 甲方违约责任：

- 1、甲方未按合同约定支付租金的，每逾期一\_\_\_\_\_日应按照/\_\_\_\_\_元/\_\_\_\_\_日的标准向乙方支付延期违约金。凡逾期满30\_\_\_\_\_日的，乙方有权解除合同并要求甲方支付违约金。
- 2、按合同约定的进场时间，若因甲方原因延迟达10天以上，乙方有权终止合同或向甲方收取自约定时间至实际进场时间的租赁费。
- 3、甲方未按有关法律法规规定或合同约定的方法使用机械，致使机械受到损失的，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

4、其他无。

乙方违约责任：\_\_\_\_\_。

1、乙方无法提供合同约定的机械或提供的机械型号和规格与合同不符，导致合同无法履行的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金/\_\_\_\_\_元。

2、乙方未按合同约定\_\_\_\_\_日期提供机械的，每逾期一\_\_\_\_\_日应按照/\_\_\_\_\_元/\_\_\_\_\_日的标准向甲方支付迟延履行违约金。凡逾期满10\_\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金。

3、在合同期间因乙方原因(包括乙方指派的操作、维护人员的行为，但乙方按照合同约定对机械进行维修保养的时间除外)导致机械停工的，每停工一天，甲方除扣减相应的租金外，凡停工超过2\_\_\_\_\_日的，乙方承担违约责任，甲方有权解除合同。

4、其他无。

第九条不可抗力。

一方当事人因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任，但应当及时告知对方，并自不可抗力结束之\_\_\_\_\_日起十五\_\_\_\_\_日内向对方当事人提供证明。

第十条争议解决。

本合同项下发生的争议，由双方协商解决，也可由行业主管部门调解，协商或者调解不成的，按下列第(1)种方式解决(只能选择一种)。

(1)向合同签订地人民法院提起诉讼；

(2)向/仲裁委员会申请裁决。

第十一条双方地址及联系人员如下，若有变动应及时书面通知对方。若无变更通知则初见为按如下地址发送函件，视为收悉。

1、甲方地址：\_\_\_\_\_。

2、乙方地址：\_\_\_\_\_。

第十二条其他条款。

1、本合同自双方盖章之\_\_\_\_\_日起生效。本合同及附件共5页，一式肆份，具有同等法律效力，其中甲方贰份，乙方贰份。

2、本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力，解释的顺序除有特别说明外，以文件生成时间在后的为准。

3、本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、合同签订地点：\_\_\_\_\_。

5、其他约定：\_\_\_\_\_。

承租人：\_\_\_\_\_ (甲方盖章) 出租人：\_\_\_\_\_ (乙方盖章)。

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_。

传真：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_。

### 大型设备租赁合同篇三

第一条使用地点：\_\_\_\_\_ 工程项目\_\_\_\_\_。

第二条本合同所列的设备所有权属于甲方，乙方仅在租赁期内并遵守本合同全部条款的原则下对该设备拥有使用权。由甲方为设备配备操作手，操作手的食宿由乙方全部承担。

第三条签定本合同时乙方需向甲方交纳人民币(大写)\_\_\_\_\_ 作为本合同的履约保证金，租赁期间不得以履约保证金抵作租赁费，租赁期满后，扣除应付设备毁损赔偿金及其他费用后，甲方将履约保证金余额退还乙方。

第四条租赁期限及租赁费的计算、支付方式及时间：

1、租赁期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，租赁期限\_\_\_\_\_个月或\_\_\_\_\_天，租赁费合计：\_\_\_\_\_。乙方须保证平均每天工作时间不得超过9个小时，若超过9个小时，乙方须向甲方支付每小时80元的额外费用。租赁期限届满以合同约定期限为准，乙方不得以工作时间不足为抗辩事由。

2、租赁费以现金形式支付或由乙方存入甲方指定的银行账号：

3、乙方按月支付租赁费，支付时间为每月\_\_\_\_\_号。

4、租赁要求：在扬州城区施工的至少5天起租，在扬州城区以外施工的至少10天起租。

第五条租赁期满后对设备的处理：

1、租赁期满后，乙方将设备完好交给甲方并办理退租手续；

2、若需续租，应提前3日通知甲方并重新签定《设备租赁合同》；

第六条租赁设备的交货和验收：

1、乙方在签定本合同并向甲方支付首期租赁费及交纳履约保证金后办理设备租赁提货手续，设备在甲方住所地交货，因不可抗力致使设备延迟交货，甲方不承担任何责任。

2、乙方在提货时应对设备规格型号、牌号商标、数量、整机状态等进行验收，如有异议，验收时当场提出并拒收;如未提出，视为对设备无异议。

#### 第七条租赁设备的使用、维修、保养和费用：

- 1、甲方保证设备交付使用前油箱处于满油状态，乙方于租赁期满归还设备时须同样保证油箱处于满油状态，如未处于满油状态，甲方有权对于燃油差额部分从履约保证金中扣除。
- 2、设备租赁期间在本合同约定的使用地点范围内由乙方使用，乙方应对设备妥善保管、保养、维护，使设备保持良好状态，租赁期间的日常燃油费用全部由乙方承担，在租赁期间，如恰逢每250小时的到位保养，若租赁时间工作时间超过50小时(含50小时)不足100小时(含100小时)的，乙方承担80%的设备维修保养费用，若租赁时间超过100小时(不含100小时)的，乙方承担全部的设备维修保养费用。
- 3、设备租赁期间，乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修，由此。
- 4、设备在租赁期间损毁、灭失或部件损失、丢失的责任由乙方承担，因设备发生对第三人侵权的全部责任由乙方承担，甲方均不承担赔偿责任。
- 5、设备在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款均由乙方承担。
- 6、如乙方在租赁期限内更换租赁设备的使用地点，应提前1天通知甲方，在得到甲方同意后方可转移租赁设备使用地点，如甲方擅自更换使用地点的，乙方有权提前终止合同。

第八条设备的运输方式及到达站(港)和费用的承担：乙方委托甲方代办运输或乙方自行运输至本合同约定的使用地点，因租赁期满、乙方提前解除合同或乙方违约设备运回甲方住所地所发生的费用全部均由乙方承担。

#### 第九条租赁设备的毁损和灭失：

- 1、乙方承担在租赁期内发生设备损毁和灭失的风险,毁损赔偿金由甲乙双方协商确定，如履约保证金不足以支付损毁赔偿金的，乙方承担无限连带担保赔偿责任。
- 2、在租赁期内若设备发生损毁或灭失，乙方应立即通知甲方，甲方有权要求乙方用下列方法解决，并承担因此发生的一切费用：
  - (2)更换与设备同等型号、性能的原厂部件或配件使设备能正常使用;
  - (3)当设备毁损至无法修理或灭失时，乙方按该设备的原价值全额赔偿，并承担本合同规定的全部租赁费。

#### 第十条违约责任。

- 1、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得以转移、出租、转让、抵押、抵偿债务、赠与或其他方式处分所租赁的设备，由此引发的一切损失，由乙方承担。

2、设备的维修及保养不影响租赁费的正常支付。

3、在租赁期间，若乙方迟延或拒绝支付租赁费、未经甲方书面同意中途变更或单方面解除合同、违反本合同中任何条款时，甲方有权没收乙方的履约保证金，并有权在不事先通知乙方的情况下随时采取停机措施或将属甲方所有的设备拖回，乙方因此遭受的误工费及其他损失全部由乙方承担；甲方拖回设备后，仍有权要求乙方支付租赁期内的全部租赁费及违约金(每天按全部租赁费的千分之六计算)，同时甲方主张债权所发生的一切费用(包括但不限于诉讼费、律师费等)全部由乙方承担。

第十一条解决争议方法：本合同在履行过程中发生争议，双方协商解决，协商解决不成，双方同意在甲方住所地法院提起诉讼。

第十二条本合同双方签字盖章并在甲方收到乙方首期租赁费用及履约保证金后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_。

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

#### 大型设备租赁合同篇四

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等互利、合作共赢的基础上，就甲方目前企业拥有的设备实施租赁给乙方使用的事宜，经双方协商一致，签订本合同。

第一条：租赁标的物：租赁标的物为\_\_\_\_\_有限责任公司所拥有并可正常使用的设备设施等。

第二条：租赁期限：自年月日起至年月日

第三条：租金

1. 合同签订后，支付保证金人民币正常使用后，按月结算租金，每月人民币 整。

2. 乙方使用设备进行生产的过程中，所产生的水费、电费、暖气费、材料费、人工费及相关税费等都由乙方自行承担。甲方负责代收代缴水、电、暖气费，其他相关费用由乙方自行结算并主动进行纳税申报、税款清缴。

第四条：甲方的权利和义务

1. 甲方有监督乙方履行合同的权利；

3. 甲方对所出租标的物必须拥有所有权，且无抵押及财产纠纷等；

5. 有权协助各级行政管理机关对乙方进行监督；
6. 甲方有保障租赁标的物所需水、电、暖等正常使用的义务；
7. 除有明确规定外，甲方不得无故干涉乙方正常生产经营活动。

#### 第五条：乙方的权利和义务

1. 乙方有监督甲方履行合同的权力；
3. 在租赁期间产生的水、暖、电等费用由乙方承担，甲方负责代收代缴；
5. 租赁期间，防火安全、综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门的规定，并承担全部责任。

#### 第六条：合同终止

合同在履行期间，遇到下列情形之一时，经双方协商一致可以解除合同：

1. 双方或者一方的履约条件、能力发生重大变化，已不可能再履行本合同；
2. 合同在履行期间发生了不可抗力的因素，致使合同不能如期履行的；
3. 双方协商一致的其他情形。

#### 第七条：违约责任

甲方未按照合同规定执行致使乙方不能正常生产的，应减收相应的租金，并要求甲方赔偿相应的损失。乙方在租赁期间无故停产或非正常运营，甲方有权利按规定结算租金或可要求解除合同，并要求乙方赔偿相应的损失。

#### 第八条：续租约定

2. 租赁期满乙方如无违约行为，则享受在同等条件下拥有优先租赁权，如果乙方无意再续租，应在租赁期满前30日书面通知甲方。

#### 第九条：租赁标的物交还

1. 租赁期满未续约或者合同提前终止的，乙方应在租赁期满或者合同终止前30日内清理所属物及租赁标的物，并完整交还，验收通过后支付保证金，合同终止。
2. 租赁期满或者合同提前终止后，乙方在30日内未完成标的物的清理与交还，甲方有权采取必要的措施予以收回并没收保证金，由此造成的损失由乙方承担。

#### 第十条：争议的解决

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解，协商或调解不成的，可依法向合同签订地人民法院申请诉讼。

#### 第十一条：合同生效时间

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

#### 大型设备租赁合同篇五

承租方：(以下简称甲方)

出租方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，经双方同意签定本合同。

一、租用设备的名称、规格型号、数量及收费标准：

二、设备使用地点和进出场时间及费用：

1.乙方设备自年月日到场，自年月日开始计收台班费用。

2.施工地点：

3.进场费：

三、班制及结算：

1.台班计算方法：每8小时为壹个台班，不足8小时按壹个台班计算(台班计时为8小时，包括整备2小时)。

2.结算方式：甲方于每月26日向乙方结算当月发生机械台班费。

四、权利和义务

1.甲方权利和义务

(1)机械开始工作前，负责对乙方机械操作人员进行现场安全交底。

(2)保障乙方设备安全进出场道路畅通，并保证乙方机械设备及人员驻场期间的完好和安全。

(3)不得将乙方机械转租第三者，并由甲方解决司机的食宿问题。

2.乙方权利和义务

(1)乙方根据甲方要求，在规定的时间内进入施工现场。

(2)当甲方违章指挥强制作业时，乙方工作人员有权拒绝执行。

五、其他约定事项：

六、本合同一式份，合同双方各执份。

甲方(公章)：乙方(公章)：

法定代表人(签字)：法定代表人(签字)：

年月日年月日

### 大型设备租赁合同篇六

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商、本着诚实信用原则就设备租赁的相关内容达成如下合意。

1、甲方承租乙方相关设备，具体内容如下：\_\_\_\_\_。

2、租赁期限为

3、租金为。租金支付方式。

4、乙方人员、设备进场时间为。

5、甲方只负责支付租金，设备产生的相关燃油费、相关人员工资、设备的调试、安装、维修等其他费用全部都有乙方负责。

6、乙方负责提供本合同约定的设备，乙方保证按照甲方提供的日期准时将设备、人员进场，保证甲方顺利施工。如乙方提供的设备或人员不具备开工条件，乙方应当承担违约责任。违约金为合同总价款的3%赔偿。

7、乙方应当保证向甲方提供的设备不存在产权纠纷，不得因此影响甲方的正常施工。如果因此影响了甲方的正常施工，乙方应当承担违约责任，违约金为本合同总价款的3%。如果因此给甲方造成损失的，乙方应承担赔偿责任。

8、乙方承诺并且保证，已经为进场的设备及人员办理了相关保险，如果在施工过程中，乙方的设备及人员自身或给他人造成损坏，由乙方承担赔偿责任。

9、乙方在施工过程中造成的人员财产损失由乙方负责，甲方不承担任何责任。

10、如果在施工过程中设备发生故障，乙方应当及时派人员修理，如果不能立即修好的，乙方应当提供其他合格设备，保证甲方的施工顺利进行。如果因此给甲方造成损失的，乙方应当承担赔偿责任。

11、如果在施工过程中，乙方所派人员不能胜任工作或不能保证工作时间的，乙方应当及时更换人员，保证甲方施工顺利进行。如果因此给甲方造成损失的，乙方应当承担赔偿责任。

12、乙方应当保证其所派人员听从甲方的指派，本着勤勉、谨慎的原则认真完成工作。因乙方所派人员不听从甲方指派，给甲方或他人造成损失的，乙方应当承担赔偿责任。

13、如果甲方租赁的设备在进场前及进场的途中发生事故，由乙方承担责任。并且乙方保证及时调遣其他合格设备准时进场，不影响甲方的施工，由此给甲方造成损失的，由乙方承担违约责任。

14、乙方保证在设备人员进场前已经对设备进行了全面、彻底的检修；对人员进行的全面的安全、技能培训。如果乙方的人员和设备给他人造成人身财产损失的，由乙方承担赔偿责任。

15、本合同未尽事宜由甲乙双方另行协商。

16、如在履行本合同过程中发生纠纷，甲乙双方应当协商解决，协商不成的，按照以下第中方式解决。

(1)、提交天津仲裁委员会仲裁。

(2)、提交人民法院裁决。

17、本协议一式份，甲乙双方各持份，具有同等法律效力。

18、本协议自甲乙双方签字或盖章后生效。

19、其它补充条款：\_\_\_\_\_。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

签定人：\_\_\_\_\_

签定人：\_\_\_\_\_

通信地址：\_\_\_\_\_

通信地址：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

email：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

## 大型设备租赁合同篇七

出租方：（以下简称甲方）。

营业执照号：

地址：

代表人：

承租方：（以下简称乙方）。

根据有关法律法规，双方经协商一致达成如下条款，以供遵守。

### 1. 租赁厂房及机器设备。

出租方将位于建平县富山街道杨杖子村的吉成铁矿所属的厂房及机器设备及场所土地使用权(以下简称租赁物)租赁于承租方使用。租赁物面积约为\_\_\_\_\_平方米，机器设备详附清单。出租方免费提供间办公室、居室供乙方管理人员居住，另免费提供全部租赁土地面积，加工场所及存储设施，及供水、供电设施，尾矿库等供乙方使用。并保障乙方人员居住必要生活条件。

本租赁物的功能为铁精粉加工,厂房及加工设备全部包租给承租方使用。

承租方如需转变使用功能，须经出租方书面同意，因转变功能所需办理的全部手续由承租方按政府的有关规定申报，因改变使用功能所应交纳的全部费用由承租方自行承担。

本租赁物采取包租的方式，租赁物由承租方自行管理，管理、维修、保养、管护责任归承租方，相关费用由承租方承担。

### 2. 租赁期限。

租赁期限为六年，即从20xx年12月15日起至20xx年12月15日止。租赁期限届满前提出，经出租方同意后，甲乙双方将对有关租赁事项重新签订租赁合同。在同等承租条件下，承租方有优先权。

### 3. 交付。

在本出租合同生效之日起7日内，出租方将租赁物按现状交付承租方使用，且承租方同意按租赁物及设施的现状承租。交付时双方对基础设施的状况以交接单的形式签字确认，并可附照片交接确认。

#### 4、租赁费。

4.1在租赁期限内双方约定全部租赁物(厂房含机器设备)及场地、尾矿等设施等租金确定为每年度租金八万元，租赁期间合计租金为四十八万元。

#### 4.2土地租赁费。

租赁期间，乙方无须再支付土地租赁费，由甲方自行承担。

#### 4.3供电增容费。

供电增容的手续由出租方负责申办，因办理供电增容所需缴纳的全部费用由出租方承担，租赁期间发生的全部电费由承租方承担。

#### 5、租赁费支付。

双方约定租赁费用，承租方在20xx年12月16日前必须用现金的方式支付租赁期间的全部租金。

#### 6、租赁物转让。

在租赁期限内，若遇出租方转让出租物的部分或全部产权，出租。

#### 7、维修保养。

7.1承租方在租赁期间享有租赁物所属设施的专用权。承租方应负责租赁物内专用设施的维护、保养，并保证在本合同终止时专用设施以可靠运行状态随同租赁物归还出租方。出租方对此有检查监督权。

7.2承租方对租赁物附属物负有妥善使用及维护之责任，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。

8、出租方在本合同签订前所发生的一切的债权债务(其中包括前期经营往来欠款、银行贷款、个人债务、拖欠职工工资、社会统筹保险金及税费)，概由出租方自行处理，相关责任由出租方独立承担，概予承租方无关。

9、租赁经营期间承租方自主经营，独立核算，自负盈亏，独立承担经营过程中的全部民事、行政责任，经营过程及经营成果概与出租方无关，出租方不得干涉承租方的经营行为。

10、租赁经营期间承租方独立承担劳动安全，劳动保障，劳动保险，生产安全，生产安全的责任，概与出租方无关。

经营期间需要投入的固定资产由甲方负责前期费用由乙方垫付后，由租金中扣除，投入的固定资产归甲方所有。

租赁期间村民关系及政府所需费用由甲方承担。

甲方指派一名有资格的会计，负责账目登记管理，按财务要求进行规范管理操作，要求批批有合同，做到账目清楚。不能胜任时，乙方有权辞退，另换他人。

租赁期间，产品销售时，上交国税的税额，每发一次货时，必须把税款先打入甲方账户，方可发货，否则，甲方不予发货，造成经济损失，由乙方负责。

租赁期间，地税、小税种在月底前打入甲方账户，在清库最后一批货时，按当月发出数量提前暂估先存入甲方账户，待纳税后，多退少补，进行结账。

11、违约责任：本协议生效后，双方均应诚信履约，如有任何一方违反协议约定，应当承担赔偿对方实际经济损失额的责任。

12、若因履行本协议发生纠纷时，应先自行协商解决，不能自行解决时可选择向建平县人民法院起诉。

13、本协议未尽事宜及需变更事项，经协商后以补充协议形式确定，补充协议与本协议具有同等效力。

本协议正本一式四份，双方各执二份，副本份。

## 大型设备租赁合同篇八

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据《合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签订本合同。

### 第二条：租赁期限

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，如需继续租用，应在本合同期满前五日内，重新签订合同。

### 第三条：租金的支付

- 1、发放材料按材料单计算；
- 2、押金数额由双方自行商定；
- 3、租赁设备返还时结清所有租赁费用。

### 第四条：租赁机械的所有权

1、在租赁期间，合同附件所列租赁机械的所有权属于甲方。乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。

- 2、在租赁期间，乙方如对租赁机械进行改善或者增设他物，必须征得甲方的书面同意。
- 3、在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

#### 第五条：租赁设备的交货和验收

- 1、由甲方向乙方（或其代理人）在交货地点交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁设备延迟交货时，甲方不承担责任。
- 2、乙方应自收货时起24小时内在交货地点检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁设备的验收收据交给甲方。
- 3、如果乙方未按前款规定的时间办理验收，甲方则视为租赁设备已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁设备的验收收据交付给甲方。
- 4、如果乙方在验收时发现租赁设备的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等属于甲方的责任时，乙方应在交货当天，最迟不超过交货日期三天内，立即将上述情况书面通知甲方，由甲方负责处理，否则，视为租赁设备符合本合同及附件的约定要求。

#### 第六条：租赁机械的使用、维修、保养和费用

- 1、租赁设备在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。维修一次使用的配件\_\_\_\_\_元以下由乙方负责承担，在\_\_\_\_\_元以上由甲方负责承担。
- 2、在工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修。正常维修一般不超过三天，如超过三天，每超一天，应免收乙方相应天数租金。
- 3、租赁设备在安装、保管、使用等过程中，致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

#### 第七条：租赁机械运费的承担

租赁设备进场费由乙方承担，退场费用由甲方承担。

#### 第八条：违约责任

- 1、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同；任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金额\_\_\_\_\_%的违约金。
- 2、乙方如不按期支付租金或违反本合同的任何条款时，甲方有权采取下列措施：
  - (1) 要求乙方及时付清租金和其他费用，并要求乙方赔偿甲方的损失；
  - (2) 终止本合同，收回或要求归还租赁机械，并要求乙方赔偿甲方的一切损失。

## 第九条：争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，双方同意向甲方所在地法院提起诉讼。

## 第十条：其他事项

1、未尽事宜，双方另行协商解决并签署附属合同。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。自双方签字盖章并在甲方收到乙方预付定金后生效，至租赁设备全部返还、租金等费用全部结清之日终止。

出租方（甲方）：承租方（甲方）：

法定代表人：法定代表人：

地址：地址：

电话：电话：

合同签署地点：合同签署时间：

## 大型设备租赁合同篇九

承租方(甲方)：

出租方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》之规定，甲乙双方本着平等、互利、共同发展的原则，就甲方租用乙方铲车事宜，经双方友好协商，达成如下协议：

### 一、设备配置。

乙方将lw300f装载机设备，数量台，操作工人名，租赁给甲方公司使用。

### 二、租金计算及付款方式。

1、此设备按月计算租金，每月租金为元整。(大写：)。

2、从签订合同之日起(即年月日)计收租赁租金。

3、租金每月结算一次，甲方须在下月15号前支付全额租金。

### 三、乙方职责和权利。

1、负责设备的维修、保养、设备自身的液压和变矩油。

2、乙方操作人员须服从甲方工程合理的调度，随叫随到，与甲方搞好团结，认真完成合同所约定的任务。

3、乙方操作人员有权提示不符合装卸技术要求的装载操作。

4、租赁期间，乙方的服务仅限于租赁设备的操作，对甲方的工程质量，工程进度，工程材料不承担任何连带责任。

5、租赁期间，甲方无论因任何原因造成工期停顿，无论时间长短，乙方仍将按时向甲方计收租金。

#### 四、甲方职责和权利。

1、负责乙方设备的保管，停放。

2、保障设备及操作人员的安全，负责安排操作人员的食宿并承担其费用。

3、甲方每月须给乙方设备一天时间作为设备的维修保养工时。

4、负责提供燃油(中石化或中石油，冬季—10#或—20#柴油)。

#### 五、其他约定。

1、未经乙方同意，甲方不得以任何方式将乙方设备作为抵押转租或转运其他工地使用，由此造成的损失由甲方全部承担。

2、若因甲方所提供的安全设施及防护力不强，或违章指挥造成的设备及操作人员的安全事故，则由甲方付全责。若因乙方操作人员自身违章作业造成设备及人员的安全事故，则由乙方操作人员自行负责。

3、装载机工作时间白天，如有特殊原因双方进行协商。

4、本合同未尽事宜，双方协商解决，并附协议。如有纠纷或协商未果，任何一方均可向甲方所在地人民法院诉讼。

本合同一式份，甲方执份，乙方执份。每份均具同等法律效力，双方签字之日生效。

#### 大型设备租赁合同篇十

职务：\_\_\_\_\_。

地址：\_\_\_\_\_。

电话：\_\_\_\_\_。

传真：\_\_\_\_\_。

承租方：\_\_\_\_\_。

职务：\_\_\_\_\_。

地址：\_\_\_\_\_。

电话：\_\_\_\_\_。

传真：\_\_\_\_\_。

根据有关法律法规，甲乙双方经友好协商一致达成如下条款，以供遵守，

#### 第一条租赁物位置、面积、功能及用途。

1.1甲方将位于\_\_\_\_\_的厂房或仓库租赁于乙方使用。租赁物面积经甲乙双方认可确定为\_\_\_\_\_平方米。

1.2本租赁物的功能为\_\_\_\_\_，包租给乙方使用。如乙方需转变使用功能，须经甲方书面同意，因转变功能所需办理的全部手续由乙方按政府的有关规定申报，因改变使用功能所应交纳的全部费用由乙方自行承担。

1.3本租赁物采取包租的方式，由乙方自行管理。

#### 第二条租赁期限。

2.1租赁期限为\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

2.2租赁期限届满前\_\_\_\_\_个月提出，经甲方同意后，甲乙双方将对有关租赁事项重新签订租赁合同。在同等承租条件下，乙方有优先权。

#### 第三条免租期及租赁物的交付。

3.1租赁物的免租期为\_\_\_\_\_个月，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。免租期届满次日为起租日，由起租日开始计收租金。

3.2在本出租合同生效之日起\_\_\_日内，甲方将租赁物按现状交付乙方使用，且乙方同意按租赁物及设施的现状承租。

#### 第四条租赁费用。

4.1租赁保证金：本出租合同的租赁保证金为首月租金的\_\_\_\_\_倍，即人民币\_\_\_\_\_元。

4.2租金：租金第\_\_\_\_\_年至第\_\_\_\_\_年为每月每平方米人民币\_\_\_\_\_元，第\_\_\_\_\_年至第\_\_\_\_\_年每年租金将在上年的基础上递增\_\_\_\_\_%;第\_\_\_\_\_年起的租金，将以届时

同等位置房屋的租金水平为依据，由甲乙双方另行共同商定。每年的\_\_\_\_月\_\_\_\_日作为每年租金调整日。

4.3物业管理费：物业管理费为每月每平方米人民币\_\_\_\_\_元。

4.4供电增容费：供电增容的手续由甲方负责申办，因办理供电增容所需缴纳的全部费用由承担。

第五条租赁费用的支付。

5.1乙方应于本合同签订之前，向甲方支付部份租赁保证金人民币\_\_\_\_\_元，租赁保证金的余额将于\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_日前向甲方一次性支付完毕。租赁期限届满，在乙方已向甲方交清了全部应付的租金、物业管理费及因本租赁行为所产生的一切费用，并按本合同规定承担向甲方交还承租的租赁物等本合同所约定的责任后\_\_\_\_日内，甲方将向乙方无条件退还租赁保证金。

5.2乙方应于每月\_\_\_\_\_号或该日以前向甲方支付当月租金，并由乙方汇至甲方指定的下列帐号，或按双方书面同意的其它支付方式支付。乙方逾期支付租金，应向甲方支付滞纳金，滞纳金金额为：拖欠天数乘以欠缴租金总额的\_\_\_\_\_。

5.3乙方应于每月\_\_\_\_日或该日以前按第4.3条的约定向甲方支付物业管理费。逾期支付物业管理费，应向甲方支付滞纳金，滞纳金金额为：拖欠天数乘以欠缴物业管理费总额的\_\_\_\_\_。

5.4本合同生效后，甲方开始申办供电增容的有关手续，因供电增容所应交纳的费用，包括但不限于增容，由乙方承担。乙方应在甲方申办有关手续期间向甲方支付有关费用。

第六条租赁物的转让。

6.1在租赁期限内，若遇甲方转让出租物的部分或全部产权，甲方应确保受让人继续履行本合同。在同等受让条件下，乙方对本出租物享有优先购买权。

第七条专用设施、场地的维修、保养。

7.1乙方在租赁期间享有租赁物所属设施的专用权。乙方应负责租赁物内专用设施的维护、保养、年审，并保证在本合同终止时专用设施以可靠运行状态随同租赁物归还甲方。甲方对此有检查监督权。

7.2乙方对租赁物附属物负有妥善使用及维护之责任，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。

7.3乙方在租赁期限内应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏，乙方应负责维修，费用由乙方承担。

第八条防火安全。

8.1乙方在租赁期间须严格遵守《中华人民共和国消防条例》以及\_\_\_\_\_有关制度，积极配合甲方做好消防工作，否则，由此产生的一切责任及损失由乙方承担。

8.2乙方应在租赁物内按有关规定配置灭火器，严禁将楼宇内消防设施用作其它用途。

8.3租赁物内确因维修等事务需进行一级临时动火作业时，须消防主管部门批准。

8.4乙方应按消防部门有关规定全面负责租赁物内的防火安全，甲方有权于双方同意的合理时间内检查租赁物的防火安全，但应事先给乙方书面通知。乙方不得无理拒绝或延迟给予同意。

第九条 保险责任。

在租赁期限内，甲方负责购买租赁物的保险，乙方负责购买租赁物内乙方的财产及其它必要的保险。若甲乙双方未购买上述保险，由此而产生的所有赔偿及责任分别由甲乙双方承担。

第十条 物业管理。

10.1乙方在租赁期满或合同提前终止时，应于租赁期满之日或提前终止之日将租赁物清扫干净，搬迁完毕，并将租赁物交还给甲方。如乙方归还租赁物时不清理杂物，则甲方对清理该杂物所产生的费用由乙方负责。

10.2乙方在使用租赁物时必须遵守中华人民共和国的法律、\_\_\_\_\_市法规以及甲方有关租赁物物业管理的有关规定，如有违反，应承担相应责任。倘由于乙方违反上述规定影响建筑物周围其他用户的正常运作，所造成损失由乙方赔偿。

第十一条 装修条款。

11.1在租赁期限内如乙方须对租赁物进行装修、改建，须事先向甲方提交装修、改建设计方案，并经甲方同意，同时须向政府有关部门申报同意。如装修、改建方案可能对公用部分及其它相邻用户影响的，甲方可对该部分方案提出异议，乙方应予以修改。改建、装修费用由乙方承担。

11.2如乙方的装修、改建方案可能对租赁物主结构造成影响的，则应经甲方及原设计单位书面同意后，乙方方能进行。

第十二条 租赁物的转租。

经甲方书面同意后，乙方方可将租赁物的部分面积转租，但转租部分的管理工作由乙方负责，包括向转租户收取租金等。本合同规定的甲乙双方的责任和权利不因乙方转租而改变。如发生转租行为，乙方还必须遵守下列条款：

转租期限不得超过乙方对甲方的承租期限；。

转租租赁物的用途不得超出本合同第一条规定的用途；。

乙方应在转租租约中列明，倘乙方提前终止本合同，乙方与转租户的转租租约应同时终止。

乙方须要求转租户签署保证书，保证其同意履行乙方与甲方合同中有关转租行为的规定，并承诺与乙方就本合同的履行对甲方承担连带责任。在乙方终止本合同时，转租租约同时终止，转租户无条件迁离租赁物。乙方应将转租户签署的保证书，在转租协议签订后的\_\_\_\_日内交甲方存档。

无论乙方是否提前终止本合同，乙方因转租行为产生的一切纠纷概由乙方负责处理。

乙方对因转租而产生的税、费，由乙方负责。

### 第十三条提前终止合同。

13.1在租赁期限内，若遇乙方欠交租金或物业管理费超过\_\_\_\_\_个月，甲方在书面通知乙方交纳欠款之日起五日内，乙方未支付有关款项，甲方有权停止乙方使用租赁物内的有关设施，由此造成的一切损失由乙方全部承担。

13.2若遇乙方欠交租金或物业管理费超过\_\_\_\_\_个月，甲方有权提前解除本合同，并按本条第2款的规定执行。在甲方以传真或信函等书面方式通知乙方之日起，本合同自动终止。甲方有权留置乙方租赁物内的财产并在解除合同的书面通知发出之日起五日后，方将申请拍卖留置的财产用于抵偿乙方应支付的因租赁行为所产生的全部费用。

13.3未经甲方书面同意乙方不得提前终止本合同。如乙方确需提前解约，须提前\_\_\_\_\_个月书面通知甲方，且履行完毕以下手续，方可提前解约：.向甲方交回租赁物;.交清承租期的租金及其它因本合同所产生的费用;.应于本合同提前终止前一日或之前向甲方支付相等于当月租金\_\_\_\_\_倍的款项作为赔偿。甲方在乙方履行完毕上述义务后五日内将乙方的租赁保证金无息退还乙方。

### 第十四条免责条款。

14.1若因政府有关租赁行为的法律法规的修改或\_\_\_\_\_导致甲方无法继续履行本合同时，将按本条第2款执行。

14.2凡因发生严重自然灾害、战争或其他不能预见的、其发生和后果不能防止或避免的不可抗力致使任何一方不能履行本合同时，遇有上述不可抗力的一方，应立即用邮递或传真通知对方，并应在三十日内，提供不可抗力的详情及合同不能履行，或不能部分履行，或需延期履行理由的证明文件。该项证明文件应由不可抗力发生地区的公证机关出具，如无法获得公证出具的证明文件，则提供其他有力证明。遭受不可抗力的一方由此而免责。

### 第十五条合同的终止。

本合同提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于终止之日或租赁期限届满之日迁离租赁物，并将其返还甲方。乙方逾期不迁离或不返还租赁物的，应向甲方加倍支付租金，但甲方有权书面通知乙方其不接受双倍租金，并有权收回租赁物，强行将租赁场地内的物品搬离租赁物，且不负保管责任。

### 第十六条广告。

16.1若乙方需在租赁物建筑物的本体设立广告牌，须按政府的有关规定完成相关的报批手续并报甲方备案。

16.2若乙方需在租赁物建筑物的周围设立广告牌，需经甲方书面同意并按政府有关规定执行。

第十七条有关税费。

按国家及\_\_\_\_\_市有关规定，因本合同缴纳的印花税、登记费、公证费及其他有关的税项及费用，按有关规定应由甲方作为出租人、乙方作为承担人分别承担。有关登记手续由甲方负责办理。

第十八条通知。

根据本合同需要发出的全部通知以及甲方与乙方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，应以书面形式进行;甲方给予乙方或乙方给予甲方的信件或传真一经发出，挂号邮件以本合同同第一页所述的地址并以对方为收件人付邮\_\_\_\_日后或以专人送至前述地址，均视为已经送达。

第十九条适用法律。

19.1本合同在履行中发生争议，应由双方协商解决，若协商不成，则通过仲裁程序解决，双方一致同意以中国国际经济贸易仲裁委员会\_\_\_\_\_分会作为争议的仲裁机构。

19.2本合同受中华人民共和国法律的管辖，并按中华人民共和国法律解释。

第二十条其它条款。

20.1本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

20.2本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份。

第二十一条合同效力。

本合同经双方签字盖章，并收到乙方支付的首期租赁保证金款项后生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_。

授权代表：\_\_\_\_\_授权代表：\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

大型设备租赁合同篇十一

承租方(甲方)：

出租方(乙方)：

甲、乙双方经友好协商签订以下租赁合同。

租用时间：年月日，租用物品于活动当天下午前到位;撤展时间为年月日下午，活动完毕撤展。

二、甲方责任：

1、甲方负责协助乙方在现场的安装及进出;承担现场制作所发生的有关费用(场租、管理、电费  
等)。

2、甲方按约定的付款方式向乙方付款，逾期未付的金额按每天20%赔付滞纳金。

三、乙方责任：

1、乙方应按本合同规定的时间和地点将上述设备安装、调试好，确保租赁期内正常使用。

2、乙方不能确保本合同规定的时间和地点将上述设备安装、调试好，或不能确保租赁期内正常  
使用，甲方将扣除给乙方的全部合同款项的30%。

四、未尽事宜：双方协商解决。协商解决的方案作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力  
，合同一式两份，双方各执一份，双方代表签字生效(传真件有效)。任何一方不得随意取消合同  
。

## 大型设备租赁合同篇十二

甲乙双方近友好协商，乙方受甲方委托，提供各项服务事宜如下：

一、租赁设备：\_\_\_\_\_（如所需设备较多，乙方所列设备清单为合同的有效附件），音响设  
备租赁协议。电源、场地等请甲方准备。

二、服务日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时止。如活动时间为一天，甲方需提供乙方午餐及饮料。

三、服务地点：\_\_\_\_\_。

四、服务性质：\_\_\_\_\_。

五、租金支付：

全款总额\_\_\_\_\_元人民币。此为不含税价（如开发票需交4%税金）。如甲方负责运输，则按  
双方约定的时间到乙方公司接人员及设备，并在活动结束后负责运回，合同范本《音响设备租赁  
协议》。在活动当天，服务人员与设备全部运到并安装调试后，甲方需全款结给乙方，作为劳务  
报酬。如为多天活动，则需另议。

六、违约条款：

1、双方在签订合同之后，如一方无故取消，需赔偿违约金，为实际损失。

2、如遇天气和人为原因使活动不能举行或中途中断，责任由甲方负责。

3、如为多天活动，设备需放置在活动地点，甲方负责设备的保管，如发生设备损坏、丢失等情  
况，甲方需照价赔偿给乙方。

七、本合同按照中华人民共和国有关法律拟定，如有未尽事宜，双方需另拟书面协议或依有关法令法规办理。如发生争执，双方不得圆满解决，将依照中华人民共和国有关法律，通过有关机构解决。

八、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，经双方签字盖章，即时生效。

九、对于此次活动的配音师有何评定：优（ ）良（ ）中（ ）差（ ）原因\_\_\_\_\_。

十、对于此次活动的音响设备有何评价：优（ ）良（ ）中（ ）差（ ）原因\_\_\_\_\_。

十一、补充规定：现金结算。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_。

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_。

代表人（签字）：\_\_\_\_\_代表人（签字）：\_\_\_\_\_。

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_。

传真：\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

文档为doc格式。

。

### 大型设备租赁合同篇十三

甲方：\_\_\_\_\_（承租方）。

乙方：\_\_\_\_\_（出租方）。

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就甲方向乙方承租机械设备特签订本合同。

1、项目名称：\_\_\_\_\_。

2、工程地点：\_\_\_\_\_。

3、承包方式：以固定单价包月。

本协议单价为固定单价，无论任何原因以后均不作调整。该单价中包括乙方的机械租赁费、税金、利润及协议明示或暗示的一切风险及费用。

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起进场至甲方工程不需要为止，若乙方不能按本协议进场时间进场，则按实际进场日期起算租赁费。

(一)、甲方的责任与义务。

- 1、配备专人对租赁的机械进行管理调度。
- 2、提供给乙方驾驶人员食宿。
- 3、负责制订有关的规章制度，督促乙方认真执行。
- 4、负责安排、协调乙方机械进行作业。
- 5、有支付给乙方设备租赁费用的义务。
- 6、租赁机械的主油由甲方负责。

(二)、乙方的责任与义务。

- 1、服从甲方的管理，严格执行甲方的规章制度。
- 2、负责机械设备的日常保养，承担修理费、配件、副油及其他易损材料费。
- 3、负责司机的日常管理及驾驶人员的工资、奖金、及其他福利待遇费用的支付。
- 4、负责乙方驾驶人员医疗保险，工伤保险费。
- 5、为保证甲方可以正常使用机械，乙方必须给所出租机械配备双班司机，保证随叫随到，以满足甲方施工需要。
- 6、为保证施工机械作业安全，乙方驾驶人员必须持证上岗，按操作规程进行机械作业，不得违章操作。如乙方机械在作业过程中发生安全事故，由乙方承担全部安全事故责任和费用，甲方不承担任何责任和费用。
- 7、机械的进出场调遣费由乙方自负。
- 8、为了维护地方稳定和安全，乙方的驾驶人员不得滋事扰民，不准喝酒，不准赌博、不准打架斗殴，若乙方人员不遵守纪律造成违法乱纪等责任事故时，由乙方全部承担，甲方不承担任何责任。
- 9、为了维护甲方的利益，乙方驾驶人员不准在租赁期内驾驶机械干私活、倒卖油料，若发生此类现象，经甲方管理人员发现一次，甲方有权解除合同，并对前期所有租赁费不予结算支付。

结算方式：每月20日进行当月结算，每月机械有3天的维修时间，若维修时间超过3天，则根据本协议单价按实际使用天数结算。支付方式：每月结算后支付给乙方当月租赁费的70%，剩余30%待租赁结束后支付给乙方，甲方支付时，乙方必须按照国家税法完善财务手续，给甲方提供足额

的国家正式发票或由甲方代扣代缴税费。

本协议为双方共同协商签订，双方必须共同遵守，任何一方不得随意更改或解除，在未征得甲方同意的情况下，乙方不履行合同条款或单方面解除合同，视乙方为根本性违约，甲方有权不予结算，并要赔偿给甲方造成的经济损失。

1、乙方出租给甲方的机械进场后，乙方不得随意调出或调换，如遇特殊情况，须告知甲方，由双方共同协商解决。

2、乙方自负盈亏，由于乙方管理不善出现亏损时，甲方概不负责。

3、办理结算支付时必须是协议签订人或其书面授权的委托代理人，其他人员一律不得办理。

本协议共一式三份，甲方持两份、乙方持一份，本协议自签订之日起生效，至甲方付清租赁费后自行失效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_。

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_。

#### 大型设备租赁合同篇十四

依照《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，双方协商就租用建筑起重机械的相关事宜达成如下协议：

第一条租赁机械及租金计算与支付。

1、租金按月计算。设备租赁费每月按（型号）元/台计算，按合同约定，若是乙方指派的操作人员则租赁费包括司机及指挥工工资，不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。

2、支付方式：

3、支付期限：

第二条使用地点、项目名称和工作内容。

使用地点：项目名称：工作内容：

第三条租赁期限。

因工程需要延长租期，双方应在合同届满前日内，续签合同。

租赁期满，甲方继续使用机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效，但租赁期限为不定期。

#### 第四条保证金。

合同签订后乙方向甲方收取保证金前支付。租赁期满，保证金扣除应付的机械毁损、灭失赔偿金后，余额无息返还甲方。

#### 第五条操作、维护与修理。

##### 1、双方约定机械由。

2、因故障造成机械无法正常作业的，按合同约定由乙方负责时，乙方应当自接到通知时起小时内达到现场维修。乙方自接到通知起小时内未能修复的，自第日起免收租金直至机械恢复正常作业日止。但机械故障系因甲方违章指挥、违章作业造成的，甲方仍应支付停工期间的租金。

3、双方约定每月小时为机械正常维护保养时间，具体时间安排为：。

#### 第六条双方权利义务。

##### 甲方的权利义务。

1、甲方有权要求乙方按照合同约定提供合格的机械。

2、甲方有权要求乙方按照合同约定提供机械的维修保养服务。若因乙方原因导致机械毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械，并要求乙方赔偿损失。

3、甲方应按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。

4、甲方应当为机械提供进出场作业，维护保养作业的便利和安全作业环境，负责机械设备及其附件（如电缆等）在施工现场的保护保管工作，保护设备的安全。如因甲方原因造成机械毁损、灭失的，应赔偿乙方损失。

5、负责司机、指挥工的日常安全教育和进场交底，并签订安全生产责任状。

6、组织租赁、安拆、监理单位对设备验收后，及时办理使用登记，并负责配备相应的设备管理人员，督促做好设备日常维护、保养和检查工作。

7、负责配备设备使用中所需的对讲机以及各种配套吊运材料的吊具，负责提供工地宿舍，作为设备常用配件及司机休息之用。

8、甲方应当按机械操作规程和合同约定管理使用机械，不得违章或超负荷作业。由甲方指派的操作人员必须持证上岗。

9、未经乙方书面同意，甲方不得转租机械，不得对机械进行改善或增设他物。

##### 乙方的权利义务。

- 1、乙方有权按照合同约定按月收取租金。
- 2、设备进场前，应认真地进行维修和保养，保证进场设备的完好性。
- 3、设备配置的附件（如基础预埋件、附着预埋件、标准节、附墙装置、电缆、钢丝绳等）应安全可靠并满足使用要求。
- 4、在设备进场前，负责提供的内业技术资料包括备案证、制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、使用说明书（含电路图）、进场前维修保养记录、定期检查、维护和保养记录、特种作业人员资格证书、特种作业人员进场前的安全教育和技术交底记录、交接班和运转记录、营业执照（复印件）等。
- 5、负责提供设备司机\_\_\_\_\_名/台，指挥工\_\_\_\_\_名/台。进场前，须签订《劳动合同》并进行安全教育，持证上岗。在租赁期间，司机、指挥工应严格遵守甲、乙双方有关的劳动纪律，严格遵守安全操作规程，服从甲方项目部正常的施工安排，为甲方项目部提供优质服务，拒绝甲方提出的违章指挥和违章作业。若出现司机、指挥工违反或不能满足上述要求，甲方有权要求退回，乙方应及时协调处理直至更换。若由此造成的事故或后果，由乙方承担。
- 6、按合同约定负责设备在租赁期间的定期检查、日常维护和保养工作。每月定期进行不少于一次的设备安全检查，不定期进行设备检修、巡检，并及时将结果书面反馈甲方。
- 7、负责设备在各种检查中提出的问题和隐患的整改，并承担应由乙方承担的处罚相关费用。
- 8、负责按三相五线制配置设备专用开关箱至设备间的电缆线，并满足最终高度要求。设备安装前，负责提供符合要求的基础预埋件、整机和标准节；设备附着顶升前，负责提供符合要求的附着预埋件、附墙装置（含撑杆）和标准节。
- 9、乙方应当向甲方提供机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注意事项等必要的技术资料或技术说明。
- 10、乙方的设备应符合环保的要求，并尽可能选用低噪音和能耗小的设备。

#### 第七条双方安全责任。

- 1、甲方负责制定设备生产安全事故应急救援预案。
- 2、施工现场有多台设备交叉作业时，甲方负责组织制定并实施防止设备相互碰撞的安全措施。
- 3、甲方负责做好设备周边的高压线、障碍物的防护工作。
- 4、甲方负责在设备活动范围内设置明显的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护。
- 6、乙方负责设备的安全保护装置的日常检查和维护，乙方对设备的安全性负责。
- 7、在对设备进行检修、检查、维护保养作业过程中，乙方对设备及相关作业人员的安全负责。

8、本着“谁违章谁承担责任”的原则，甲、乙双方均应遵守设备安全操作规程，严禁违章指挥、违章操作。严禁强令工人违章冒险作业，严禁设备带病运转。

9、当设备出现故障或发生异常情况时，司机应及时通知甲乙双方相关人员，设备应立即停止使用，乙方应组织人员及时排除异常之后，方可重新投入使用。

第八条违约责任。

甲方违约责任：

1、甲方未按合同约定支付租金的，每逾期一日应按照元/日的标准向乙方支付延期违约金。凡逾期满日的，乙方有权解除合同并要求甲方支付违约金。

2、按合同约定的进场时间，若因甲方原因延迟达天以上，乙方有权终止合同或向甲方收取自约定时间至实际进场时间的租赁费。

3、甲方未按有关法律法规规定或合同约定的方法使用机械，致使机械受到损失的，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

4、其他乙方违约责任：

1、乙方无法提供合同约定的机械或提供的机械型号和规格与合同不符，导致合同无法履行的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金。

2、乙方未按合同约定日期提供机械的，每逾期一日应按照元/日的标准向甲方支付迟延履行违约金。凡逾期满日的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金。

3、在合同期间因乙方原因（包括乙方指派的操作、维护人员的行为，但乙方按照合同约定对机械进行维修保养的时间除外）导致机械停工的，每停工一天，甲方除扣减相应的租金外，可要求乙方支付相当于该机械日租金%的违约金。凡停工超过日的，甲方有权解除合同并向乙方追偿损失。

4、其他。

第九条不可抗力。

第十条争议解决。

本合同项下发生的争议，由双方协商解决，也可由行业主管部门调解，协商或者调解不成的，按下列第种方式解决（只能选择一种）。

（1）向人民法院提起诉讼；

（2）向仲裁委员会申请裁决。

第十一条其他条款。

- 1、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同及附件共法律效力，其中甲方份，乙方份。
- 2、本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力，解释的顺序除有特别说明外，以文件生成时间在后的为准。
- 3、本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 4、合同签订地点：
- 5、其他约定：

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_。

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_。

## 大型设备租赁合同篇十五

。

承租单位（甲方）：

出租单位（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利与义务，且保证租赁设备安全、有效地使用，经双方协调，签订本合同。

第一条：乙方提供qtz40塔机一台40高度米（有效高度）甲方承建的：新庄赞成湖畔居住宅楼工程使用，工程地点为：55号，机械设备进场时间为：20\_\_年11月份。

第二条：安装相应扶墙，甲方应按说明或乙方书面材料书要求埋设附墙拉杆预埋件，并焊接扶墙耳板座（耳板座由乙方提供），甲方应提前壹周书面通知乙方安装扶墙及塔机的预升。

第三条：租赁期从机械安装完毕并经法定单位检测合格交付甲方使用日起至项目部报停日收回。办理租赁时，乙方应向甲方提交机械设备和施工机具及配件的生产（制造）许可证、产品合格证和检测合格证明。

第四条：租金及其支付期限和方式：

一、月租玖仟元/台（8500元/台），塔机配操作人员壹名，与20\_\_年10月16号签订的两台塔机操作人员联合配套工作。

二、人工工资壹仟伍百元/月（1500元/月）（操作工应24小时在岗）有操作不当引起停机，造成损失由乙方承担。

三、安装调试完毕，自检报验合格，交付使用，每达一个月即支付一个月租金，留一个月租金及操作工工资，待拆除后一次付清。

第五条：进退场费的承担方式为：壹万陆仟伍百元整/台，含安装、拆除、运输、汽车吊、预埋件，由乙方负责合格后报验及费用、扶墙费由乙方负责。安装调试完毕，甲方支付乙方进出场费捌仟元。余款在拆除拉走后付清。

第五条：甲方的权利和义务：

- 一、应严格按有关安全操作规程和租赁物的性质使用租赁设备，指挥人员应持证上岗。
- 二、每半个月应安排半天时间由机操工或乙方派出的修理工按说明书要求对租赁机械进行常规维护和保养。
- 三、机械设备如发生故障，需要修理，操作工应及时通知乙方，由乙方派人上门维修（维修费用由乙方承担）。
- 四、应按合同及时支付租金，否则乙方有权让甲方停止使用设备。
- 五、甲方设计塔机基础位置时，应考虑安装撤卸方便，如遇无法或难以安装撤除情况，所增加的一切费用由甲方承担。

第六条：乙方的权利义务：

- 一、负责安排持有上岗证的操作工上岗，并让操作工熟悉本租赁设备的性能和安全操作规程。
- 二、负责提供安全可靠、性能完好的机械设备及随机工具。
- 三、乙方应不定期派人上门检修、维护租赁设备（前三天通知甲方）。
- 四、随机提供壹份租赁设备和使用说明书（租赁设备退守场时有权随机收回）。
- 五、乙方收到操作工修理通知后，应及时派人上门进行修理。

第七条：违约金条款：机械拆除后甲方必须付清所有尾款（包括撤场费），不得拖欠，否则乙方有权收取甲方违约金，计算方式为：每拖欠一天，支付拖欠费的1%。并有权继续实际撤机日期前的租赁费。

第八条：正式停机时间以甲方通知乙方拆除之日为准。

第九条：争议解决条款：有关租赁合同争议由双方协商解决，协商不成的由乙方所在地人民法院提起诉讼。

第十条：其他事项：

- 一、春节停机时间确定为实际停机天数。
- 二、维修时间，一般维修时间每次不超五小时，如超出，甲方扣除这时间。每月累计或结束累计，重大维修超现24小时，甲方扣除所超时间的2倍台班费及人工费。

第十一条：本合同壹式肆份，双方各执贰份，双方签字盖章后生效。

补充条款：安全事故由乙方承担，其费用由乙方承担。乙方派出的机械操作工应定人定机持有效证件上岗，严禁违章操作或交给其他无证人员操作，违反操作规程的作业命令及信号不清时，操作工必须拒绝执行，违反本规定或机械故障或乙方操作工其他原因引发的一切责任由乙方承担。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

代表人：

代表人：

日期：

## 大型设备租赁合同篇十六

出租方：（以下简称甲方）。

承租方：（以下简称乙方）。

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利与义务关系，经双方协商，签订本合同：

第一条：租赁设备名称、数量、价值。

设备名称：\_\_\_\_米摇臂。

规格型号：

价值：\_\_\_\_万。

数量：\_\_\_\_台。

状况：优。

第二条：租赁期限。

自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止合计\_\_\_\_天。

第三条：租金及结算。

1、采用储值卡方式，乙方只需要租用本公司设备，按次数扣除费用。

3、本公司不定期更新设备，紧密性合作客户(乙方)可享受更好的折扣优惠。

4、紧密性合作客户一经跟本公司签定协议，就可以成为本公司vip会员。

第四条：设备使用时间，每天工作10小时。

器材租用以天为计，期中，无论租用者是否使用器材均以提货时起到回库时止。

第五条：双方责任和义务。

甲方责任和义务：

- 1、甲方派操作手2名到拍摄现场操作服务，服从乙方正常作息安排。
- 2、甲方设备的使用遵守乙方现场拍摄指挥。但当乙方违章指挥使用或超出设备租赁范围，甲方操作手有权拒绝服务。
- 3、甲方有义务向乙方提供操作手培训。

乙方责任和义务：

- 1、在拍摄现场，乙方应做好甲方设备的保护工作，解决协调好地方关系。
- 2、由乙方负责解决甲方操作手的住宿，就餐等问题。
- 3、有义务协助甲方操作手，做好设备的维护保养工作。
- 4、使用结束后，乙方要按甲方提供影视租赁表登记。完好退还到甲方指定地点。
- 5、器材的搬运、运输、运费由乙方自付。

第六条：合同期满后，如双方愿意延长租赁期，应重新签订合同。

第七条：甲乙双方在租赁期间，出现问题双方协商解决。

第八条：争议解决方式：双方协商。

本合同一式二份，合同双方各执一份。

未尽事宜，双方通过协商做出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

更多 范文大全 请访问 <https://xiaorob.com/zhuanti/fanwen/>

文章生成PDF付费下载功能，由[ECMS帝国之家](#)开发