

住建局年度考核个人总结精选4篇

作者：风起云涌 来源：ECMS帝国之家 zhann.cn

本文原地址：<https://xiaorob.com/fanwen/shuxin/202675.html>

ECMS帝国之家，为帝国cms加油！

作为教师的我们要认真履行教师职责，热爱学生，诲人不倦。以下是小编收集整理的住建局年度考核个人总结精选4篇，仅供参考，希望能够帮助到大家。

第一篇: 住建局年度考核个人总结

根据局领导班子有关工作安排，现将局办公室20xx年工作情况总结如下。

一、主要工作

20xx年以来，局办公室全体工作人员在局党组和行政领导班子的坚强领导下，在各股室、站所的大力支持和积极配合下，紧紧围绕住房和城乡建设中心工作，以树立“高效勤政、为民清廉”的住建机关形象为工作目标，以搞好服务、管理事务、参与政务为工作重点，精诚团结，开拓创新，扎实工作，圆满完成了办公室20xx年度各项工作任务，较好地发挥了“参谋、协调、服务”三大职能作用，有效保障了住建机关正常有序运转。主要体现在以下五方面：

（一）强化大局意识，努力提高以文辅政水平。20xx年，局办公室把精心办文，提升以文辅政水平作为加强自身建设的核心内容来抓，深入学习，掌握实情，紧贴上级精神和领导班子意图，认真做好文件起草工作。全年，共制发局文件175件，草拟会议文稿、情况汇报等各类综合材料300余篇。同时，坚持质量和效率并重的原则，规范了办文程序，实行办文办事限时制度和公文处理全程跟踪服务制度，做到急件急办，特件特办，密件专办。全年安全运转各类公文2128件，收发各类传真电报648件，无一疏漏、泄密、误时、误事现象。

（二）强化事务管理，保障日常工作正常运转。在办事上坚持特事特办、急事快办、难事巧办，力求做到快捷、高效、无误。在上传下达上做到快捷有序，在全年各类通知等信息传递中，没有产生重大差错。在财务管理上做到严格遵守财经纪律，严格执行审批制度，做到事前有请示，事后严审核，支出上力求节俭。在公务用车管理上，在抓好燃油、维修等日常管理的同时，加强车辆统一管理，做到相对固定与统一调度相结合，有效地保证了公务用车。在办会上努力做到节俭、周密、实效，从会议筹划到会务落实，从撰写材料到吃住安排，都尽力做到周密部署，注重实效，严格标准，上下满意。年内，先后牵头筹备、承办“两项督查”、保障房先租后售等县级重大会议4次，县规委会会议8次；协助县政府办公室完省、市领导莅昌考评、视察、考察重大活动6次。

（三）强化督办督查，推动了重大决策的落实。一年来，主要抓了三个方面工作：一是对县委、政府和上级业务主管部门所作的工作部署、重要指示、交办事项以及来文、来电的执行情况进行

督办督查；二是对局党组、局行政班子确定的中心工作、重大决策、重点工作任务、会议议定的事项及领导交办任务的落实情况进行督办督查；三是对县直有关部门来文、来函、来电办事项的办理情况进行督办督查；通过开展督办督查，解决责任不清、任务不明、推诿扯皮的问题，避免了工作对接真空的现象，有力推动了重大决策和重要工作部署的落实，确保了政令畅通。

（四）强化服务意识，努力提升住建机关满意度。一是认真做好代表建议、委员提案办理工作。20xx年，我局共承办县第十六届人民代表大会第二次会议和政协县八届委员会第二次会议期间的代表建议和政协委员提案8件，其中人大代表建议1件，政协委员提案7件。在办理中，按照局班子工作要求，用心草拟答复意见，及时组织面商答复，办理办理率和回复率均达到100%，满意度不断提升。二是妥善处理群众来信来访。做到快速接访，热情接待来访群众，对来访群众所反映的问题能解决的及时给予解决；对一时解决不了的认真做好登记，及时向领导汇报，防止事态升级。一年来，共接待来信来访18件，协助解决问题12件，没有拖延和失误现象发生。

（五）强化作风建设，树立住建机关良好形象。以深入开展群众路线教育为契机，着力加强作风建设，努力住建机关的良好形象。一是牢记一个“勤”字。办公室的事情多而杂，但全体工作人员都能够做到多而不厌、苦而不言、杂而不乱，好事喜事不争、难事烦事不推，尽心尽职，全力以赴做好岗位本职工作。二是不忘一个“廉”字。认真履行“一岗双责”，积极参加局党组、机关党支部组织开展的党风廉政建设教育活动，不断增强党性修养，筑牢思想防线。一年来，办公室工作人员清白做人，干净做事，没有发生对股室站所、基层、群众“吃、拿、卡、要”现象的发生，更没有任何违纪违规行为的出现，维护了住建机关的良好形象。

二、存在问题

总结局办公室20xx年的工作，办公室全体工作人员深感成绩来之不易。这些成绩的取得，是局领导班子坚强领导的结果，也是各股室站所及全体干部大力支持、密切配合的结果。借此机会，对各位领导及全体干部职工表示衷心感谢！在肯定成绩的同时，我们也清醒认识到办公室工作离领导班子的要求和全体干部职工期盼还有很大差距，仍存在许多不足，主要是：服务意识不强，在紧扣中心，超前服务、主动服务方面存在差距；工作超前不够，在紧贴领导求主动，围绕大局谋主动，尊重规律赢主动存在差距；学习不够全面，工作能力不强，参谋助手作用不明显；信息工作水平不高，信息报送工作滞后，外宣工作差距较大；公务用车管理不够规范，在保障公务用车方面有差距；办文办会质量不高，在准确把握领导意图，紧贴领导思路方面有差距；节俭意识不强，在公务接待方面，时有浪费现象发生。对以上问题，我们将在今后的学习工作中认真加以改进。

三、20xx年工作设想

回顾20xx年，办公室全体工作人员从未停下努力脚步，展望20xx年，我们更须奋力奔跑。在新的一年里，办公室全体工作人员将在局党组和行政领导班子的坚强领导下，紧紧围绕住房和城乡建设中心工作，主动适应新常态、拓展新思路、落实新举措，谋求新作为，努力把局办公室打造成开拓创新、精明强干、勤政务实的第一阵容，节奏明快、协调有力、政令畅通的第一通道，诚信开明、廉洁高效、为民服务的第一窗口，努力开创办公室工作的新局面

第二篇: 住建局年度考核个人总结

20xx年以来，县环境卫生管理站在县住建局的正确领导下，深入贯彻落实县委十二届五次全会及县十六届人大三次会议精神，紧紧围绕建设最适宜人居的山水田园城市为目标，按照县委、政府

关于全面加强县城管理工作的安排部署，以突出解决重点、难点、热点问题为主线，着力解决县城环境卫生“脏、乱、差”问题，以完善机制、量化标准、明确责任为抓手，建立优质高效、运转协调、管理规范、保障有力的市政管理服务体系，努力打造“绿、美、亮、净、活、畅”的生态宜居城市。现将上半年来的工作总结如下：

一、一年来工作回顾。

（一）加强理论学习，不断提高政治素质。

20xx年，在住建局党组的领导下，以“三严三实及忠诚、干净、担当”学习教育活动为契机，不断加强干部队伍思想作风建设和党风廉政建设，通过教育实践活动的开展，极大的提高了干部职工的服务意识、大局意识、责任意识和团结意识，干部职工团结协作、各司其职、齐抓共管、形成合力，为全面推进我县的环卫事业健康发展奠定了坚实的思想基础。

（二）加大资金投入，环卫设施不断完善。

随着我县城镇化水平的不断提高，城镇人口逐渐增加，环卫设施老化及配置不足的情况日益凸显。为切实提高环卫保洁的质量和服务水平，为建设最宜居山水田园城市，巩固省级卫生城市、园林城市及文明城市创建成果，20xx年投资112万元，共采购了压缩式垃圾车2辆、可卸式垃圾车2辆，环卫保洁车120辆、铁皮圆桶280只、方桶200只、垃圾集装箱20个，环卫基础设施有了明显的改善。

（三）加强巡查检查，确保城区安全度汛。

城市防汛工作事关人民群众的生命财产安全和切身利益，今年汛期来的较晚，降雨量相对集中，防洪抗汛形势较为严峻，为做好县城防洪抗汛工作，确保县城安全度汛。

一是成立了由局长作任组长，分管副局长任副组长的防洪抗汛领导小组，做到主要领导亲自抓，分管领导具体抓，一级抓好一级，层层抓落实。

二是加强巡查检查的力度，对县城主河流右甸河、支流大沟桥河、南门河、后小河等河流以及供排水设施进行全面地检查排查，对检查过程中存在安全隐患，及时进行治疗。

三是建立汛期24小时值班制度，建立指挥有序，运转协调的防洪预警机制。

四是对城区主要街道进行分片包干。每个片区明确一个责任人，对城区的下水道、污水管、河流、沟渠进行经常性检查，发现安全隐患及时清理排除，确保排水系统通畅。

五是组建防洪排涝应急分队。为应对特大暴雨、泥石流等突发事件，组建了城区防洪排涝应急分队。六是加强对重点地段的监控。对城区内易发生堵塞的下水道口、存在泥石流隐患的重点地段，安排专人进行监控，出现险情做到早发现、早排除。

（四）强化安全意识，垃圾清运有序开展。

目前，县城日产垃圾近80吨，垃圾清运任务繁重，在清运人员少、清运车辆陈旧、清运任务重的情况下，克服种种困难，坚持安全、高效原则工作，合理调度，精心安排，各类清运车辆严格遵

守作息时间，分路段分解清运任务，增加垃圾清运班次，延长垃圾清运时间，克服重重困难，驾驶员加班加点、早出晚归，充分发扬环卫奉献精神，确保垃圾无堆积满溢，日产日清无暴露垃圾。同时加强运输环节的管理，严防垃圾在运输途中撒漏造成二次污染，增强了垃圾清运人员的责任感，提高了垃圾清运的质量。

（五）严格处置程序，垃圾处理规范运行。

随着经济社会的发展和人民群众生活水平的提高，生活垃圾的数量也逐年攀升，目前，垃圾填埋场的服务范围已覆盖了田园镇坝区的11个社区，日入场垃圾达85吨左右，垃圾处理的难度增加，一年来处理垃圾共3.1万多吨，处理垃圾渗滤液7000立方，严格按照《城市生活垃圾卫生填埋技术标准》进行操作，及时对进场垃圾进行处理，认真做好垃圾场内各项数据的收集、整理、上报工作。定期开展覆土、杀菌、灭蝇、消毒工作，保证了城区垃圾迅速入场。

（六）完善政策法规，不断加大收费力度。

垃圾处理费收取取之于民，用之于民，功在当代、利在千秋。20xx年我县召开了垃圾处理费价格调整听证会，对20xx年的垃圾处理费收费价格进行调整。今年研究制定了《县城市垃圾处理费征收管理暂行办法》，并报经县人大通过后实施。为切实提高垃圾处理费的征收力度，今年，在综合执法局、园林所、路灯所的大力支持下，共抽调工作人员16名，成立了5个收费工作组，挨家挨户上门进行收取，通过一个多月的艰苦奋斗，截止12月31日，累计收取垃圾处理费76万多元，比20xx年增收41万元，预计全年可收取100万元左右。

二、存在的问题。

一是由于我县财政困难，环卫经费投入不足，垃圾填埋场、垃圾渗滤液处理站运行困难。

二是环卫基础设施薄弱，环卫车辆老化、破损严重，急需更换或维修。

三是环卫工人待遇低，环卫队伍不稳定。

四是市民环卫意识薄弱，垃圾乱扔、污水乱泼的现象较为普遍。

五是建筑垃圾处理不规范，建筑垃圾乱倒现象严重；六是市民缴费意识不强，垃圾处理费征收困难。

三、下一步工作打算。

在以后的工作中，我们从以下七方面努力，不断提高环卫工作的服务质量和水平。

一是在县住建局的领导下，以“三严三实及忠诚、干净、担当”学习教育活动为契机，不断加强干部职工的政治理论学习和业务培训，进一步提高全体干部职工的综合素质。

二是以人为本，不断深化和完善制度建设，加大对清扫保洁、垃圾清运工作的管理考核力度，做到用制度管人，按制度办事，努力探索环卫事业发展新机制。

三是积极探索垃圾处理收费的新模式，根据《县城市生活垃圾处理费征收管理暂行办法》及《县

城市生活垃圾处理费收费标准》，采取委托征收和上门征收相结合的方式，不断加大垃圾处理费的收缴力度，提高垃圾处理费的收缴率。

四是加强垃圾填埋场及垃圾渗滤液处理站的运行管理，以垃圾填埋场等级评定复查为契机，逐步规范垃圾填埋场及垃圾渗滤液处理站日常运行管理，完善垃圾渗滤液处理站运营管理合同，确保垃圾填埋场按规范进行卫生填埋处理和垃圾渗滤液达标排放。

五是不断完善环卫基础设施建设，购买压缩式垃圾车2辆、勾臂式垃圾车2辆、箱体式垃圾收集箱20个、垃圾桶400只。

六是强化安全生产工作，加强对清扫保洁和垃圾清运人员的安全教育培训，强化安全意识、规范作业行为，确保垃圾清运车辆及垃圾填埋场的安全运行，同时加强对市政设施的检查巡查，做好城市防洪度汛工作。

七是加大环卫宣传力，度提高全民环卫意识，做好垃圾分类投放、定时投放宣传教育，使垃圾处理逐步走向资源化、减量化、无害化良性循环的轨道。

第三篇: 住建局年度考核个人总结

在住建局的领导和省、市局的业务指导下，紧紧围绕年初制定的工作目标，认真贯彻执行国家有关工程建设的法律、法规和强制性标准，狠抓在建工程质量管理，完善建设工程质量安全监督巡查制度，进一步增强工程参建各方责任主体的法制意识，督促参建各方建立健全长效的安全生产机制，确保工程建设管理水平稳步提高，现将我站20xx年工作情况汇报如下：

1、工程质量管理

我站全年共监督项目35个，建筑面积29.76万平方米，已竣工项目9个，建筑面积7.6万平方米。目前共有在建工程26个。在日常监督中，坚持以地基基础、主体结构和影响使用安全及使用功能的关键部位为监督工作重点，严格监督程序，重视对基础、主体结构等重要部位、构件质量进行监督检查，提高监督工作质量和水平。在抓好对工程实体质量监督检查的同时，逐步加强重要环节建设各方责任主体质量行为的监督工作，并取得一定效果。共下发工程质量安全整改通知书70余份。并定期或不定期的开展全县工程质量安全大检查，抽查工程施工资料，及时纠正监督检查、巡查中发现的各种影响结构安全及使用功能等方面的质量问题。

2、安全生产工作

1、认真组织开展了安全生产目标责任管理。为了明确落实安全生产目标责任管理，我局与各施工单位分别签订了安全生产目标管理责任书以及消防安全目标责任书

2、积极开展建筑安全生产督查工作。根据年初安全生产工作计划安排，从元月份至今，我站共组织召开安全生产会议4次，开展了8次隐患排查，5次专项质量安全大检查，4次消防安全检查。共排查出安全隐患约200余条，针对排查中发现的问题，我站要求施工单位及时整改，消除隐患。

3、认真开展打非专项行动工作。我站根据市人民政府、县人民政府《关于深入开展打击安全生产非法违法违规行为专项行动的通知》的有关精神和要求，及时制定打非工作方案，按时报送打

非工作信息，对工程项目组织了打非专项检查。

4、积极开展安全生产宣传活动。组织编印针对性强的施工安全知识小册子，制做安全生产宣传展板，在县安全生产月活动宣传咨询日现场进行展示，并发放建筑工程安全宣传资料300余份，要求各在建工程项目在施工现场悬挂安全生产宣传标语，努力营造安全生产的良好舆论环境，使安全发展、预防为主的社会氛围更加浓厚。

5、汛期期间，根据省、市、县人民政府关于切实做好汛期安全生产工作的有关要求，我站及时下发做好汛期安全生产工作的通知，要求各建设单位、施工单位、监理单位做好汛期期间的安全生产工作；根据局汛期工作部署和安排，及时召开汛期安全生产工作会，于5月28至8月份对全县在建工程进行汛期安全生产检查，针对检查中发现的问题，要求施工单位立即进行整改，并分别下达限期整改通知书，停工整改通知书。积极配合相关部门对地质灾害隐患点进行排查，查明情况，判断危险程度，进一步落实好监测预防责任。

6、认真抓好农村危房改造工程、景观整治工程、立面改造工程的质量安全。对各乡镇的农村危房改造工程和景观整治工程、立面改造工程建设，我局高度重视，派出专业技术人进行专人负责制，明确责任，落实到人，以确保各项目工程建设工作的顺利实施。

我县境内的项目，设计单位都能按建筑节能设计标准进行设计，在施工图中设有建筑节能专篇，建筑节能要求明确。施工图纸全部经市设计质量监督站审查合格后使用，我站主要从以下几个方面加强建筑节能工作。

一是重点检查建筑节能工作的贯彻落实情况，通过检查，提高了建设领域各责任主体节能减排意识。在各项目的阶段性验收中，提醒施工单位使用建筑节能材料。

二是根据《建筑节能工程施工质量验收规范》和《民用建筑节能工程质量监督导则》的要求，实施建筑节能专项验收。目前实施建筑节能的施工工地均未完工，待验收阶段我站将按照建筑节能的相关要求做好专项验收工作。

三是要求监理单位编制的监理规划、监理细则中要按照建筑节能标准、设计文件规定制定具体监理措施，做到详细具体、具有可操作性。要求施工单位制定的施工组织设计中须有建筑节能方面具体施工方案。对未按建筑节能强制性标准进行设计或节能设计文件进行施工的，坚决要求改正。

3、下一步工作打算

1、对违规质量行为的查处力度有待于进一步加强。坚决克服困难，严格执行监督抽测制度、见证取样送检制度、工程变更程序。对于涉及结构安全质量问题，将加大查处力度。

2、由于我县建筑节能工作起步较晚，工程技术人员对节能部分的相关规范及规程掌握不够，给建筑节能工作带来一定困难，下一步我站将组织人员加强学习，争取把建筑节能工作做得更好。

第四篇: 住建局年度考核个人总结

今年，根据分工，我负责房地产业、住房保障、物业管理、策应扶持、城建档案和机关事务工作，分管市房管处、城建档案管理处(城建档案馆)、建设信息中心，协助分管办公室。联系宿城区

住房和城乡建设局、房地产业协会、物业协会。现将本年度勤政廉政情况汇报如下。

一、以德为本，增强自身修养

做事先做人，做人必须先立德。一年来，坚持以德为本，把以社会公德、职业道德、家庭美德、政治品德“四德”建设放在首位，始终把修身立德当成一种价值追求，一种品性锤炼，严格要求自己常修为政之德、常怀律己之心，做到诚实守信，实事求是，表里如一。遵守党纪国法、遵守社会行为准则、遵守公共秩序。坚持与人为善，真心待人，热心公益事业，工作中关爱弱势群体，乐于助人，积极帮助他人排忧解难。崇尚家庭美德，坚持正确的家庭观、幸福观，夫妻和睦，生活互敬互爱，生活上积极倡导勤俭节约，居家在外尊老爱幼，积极倡导传统美德，经常带领孩子学习祖国传统文化倡导国人传统美德。

二、注重学习，用科学理论武装头脑

坚持思想政治理论学习，用党的科学理论武装头脑、指导实践、推动工作。始终坚定不移地高举中国特色社会主义旗帜，自觉遵守和维护党的政治纪律，与党中央、市委市政府保持一致;坚决贯彻执行党的路线方针政策，尤其是在是在近阶段积极学习文件，学习中央、省、市若干规定要求，践行党的要求。工作上认真学习专业业务知识，始终保持虚心好学的态度对待工作业务知识的学习。在20XX年度跨专业地负责雄壮河湾景区建设，能积极学习园林绿化专业造景专业知识，能熟练地掌握运用美学、历史传承和区域有无需求的理论运用，能积极学习市政道桥管网营造理论，并将理论灵活运用于实践，在工程建设上取得了较好的成绩。工作中深入基层，实地考察，学习了许多工作方法。平时，多看、多问、多想，主动向领导、同事、群众请教问题，现场学习会、各种工作会议都是我学习的好机会。此外，认真参加了举办的各类培训学习活动，熟练掌握分管工作业务知识和技能。

三、抓好工作，不断创先中争优

(一)较好地完成古黄河雄壮河湾景区建设。自今年2月7日举行景区开工典礼以来，历时10余个月，于11月26日正式开园。该工程是我市20XX年中心城市重点基础设施建设项目，也是市政府为民办实事项目。规划面积31.6公顷，建设万卷山、登高台、神马石、项松坪、神龟池等景观小品共108处，把自然、人文、历史紧紧地融为一体。为打造生态城市，造福宿迁，为公园早日和广大市民见面，赶工期、抓进度、树精品，大力弘扬“五+二”和“白+黑”拼搏精神，严格方案设计、严格程序管理、严格质量监督、严格考核验收，胜利开园，得到领导、市民一致好评，交出了一份满意的答卷。规划设计上狠抓结合实际，充分利用地形地貌进行恰当的水系沟通，在规划设计上充分地把握历史文化和自然的传承。有效地保留了原有的植物群落8大处，计2600余株。在建设上狠抓精心、精细、精品。

更多书信范文 请访问 <https://xiaorob.com/fanwen/shuxin/>

文章生成PDF付费下载功能，由[ECMS帝国之家](#)开发